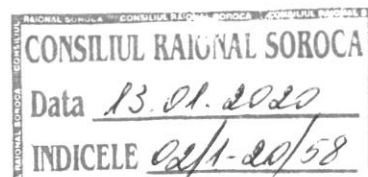


REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R 01-20 1/17

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la rezilierea contractului de locațiune”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2020  
Total file \_\_\_\_\_  
Termen de păstrare \_\_\_\_\_





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
D E C I Z I E

Cu privire la rezilierea contractului de locațiune

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 06.02.2020;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive din nota informativă la proiectul deciziei, prezentată de Secția Economie nr. \_\_\_\_\_ din 10.01.2020;
- Raportul de expertiză juridică a Serviciului de Asistență Juridică nr. <sup>03-19/</sup>\_\_\_\_\_ din 24 01 2020;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;
- Cererea dnei Varfolomeeva Liudmila din 10.12.2019.
- Act de primire-predare a locuinței din 23.01.2020.

În temeiul:

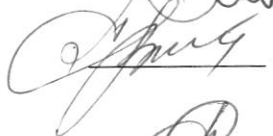
- Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru paturile social/economic vulnerabile II, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr.75 din 14.05.2014 cu modificările ulterioare;
- art. 43 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative,


D E C I D E :

1. Se permite dlui Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca semnarea acordului de rezilierea contractului de locațiune nr. 64 din 01.03.2017, încheiat cu dna Varfolomeeva Liudmila (str. Ștefan cel Mare, 132/1, ap.28), începînd cu data 01.01.2020.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :
  - Președintelui Raionului Soroca;
  - Secției Economie;
  - Serviciului Asistență Juridică;
  - Serviciului Financiar.

Elaborat:  Angela Leahu, șef al Secției Economie

Coordonat:  Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

 Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat :  Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional

## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la rezilierea contractului de locațiune”.

Nr.4 din 10.01.2020

### **1.Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la rezilierea contractului de locațiune” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

### **2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Dna Liudmila Varfolomeeva, care închiriază apartamentul nr.28 din str Ștefan cel Mare 132/1, prin cererea depusă a solicitat reziliere contractului de locațiune nr.64 din 01.03.2017.

### **3.Scopul Proiectului**

Rezilierea contractului de locațiune cu dna Liudmila Varfolomeeva, locatarul ap.28, str. Ștefan cel Mare.132/1.

### **4.Argumentarea**

Rezilierea contractului cu dna Liudmila Varfolomeeva, va permite următorului beneficiari din lista de așteptarea să beneficieze de locuință socială.

### **5.Principala prevedere a proiectului**

Rezilierea contractului de locațiune nr.64 din 01.03.2017

### **6.Fundamentarea economico-financiară**

Schimbarea locatarului va aduce la ameliorarea situației cu plata chiriei și alte plăți.

### **7.Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu  
Șef al Secției Economie

Consiliului Raional Soroca  
de la Varfolomeeva Liudmila  
tel. 079198187

## Cerere

Prin prezenta rog rezilierea contractului de locațiune nr. 84 din 01.03.2017, privind locațiunea imobilului situat în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare 132/1 ap. 28. Din motiv că sa schimbat situația familială și nu am posibilitatea achitării.

Totodată mă oblig să achit toate restanțele la plata lunară de arendă și servicii comuna până la data de 31.12.2019.

Rog, începând cu data 01.01.2020, să nu mi calculeți pleata de locațiune.

10.12.2019

Varfolomeeva  
Liudmila  
*[Signature]*

