Proiect

REPUBLICA MOLDOVA

Consiliul Raional Soroca

DOSAR nr. 01-20 3/11

Documente privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional a proiectului "Cu privire la raportul de activitate al IP "IAS Gunnar Due Gundersen pentru anul 2021"

Data constituirii
_____2022

Total file –
Termen de păstrare - permanent

mun. Soroca

Proiect de decizie

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la proiectul "Raportul de activitate
a IP "IAS Gunnar Due Gundersen pentru anul 2021"

Consiliul Raional, întrunit în şedinţă ordinară la data de _____ 2022,
Avînd în vedere:
- Expunerea de motive din Nota informativă a IP "Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due Gundersen", privind activitatea instituției pe parcursul anului 2021, prezentat la data de 01.04.2022;
- Raportul de expertiză juridică a Serviciului Asistență Juridică nr._____ din_____;
- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;
În temeiul:
- art.43 alin. (2) și art.46 alin.(1) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
- punct. 40 din Statutul Instituției Publice „Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due Gundersen", aprobat prin decizia CR Soroca nr.1/3 din 06.02.2020;

DECIDE:

1. Se ia act de raportul privind activitatea IP " IAS Gunnar Due Gundersen pentru anul 2021" conform anexei nr.1.
2. Se aprobă situația financiară pentru anul 2021, conform anexei nr.2;
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale și totodată se comunică prin transmiterea copiilor:
   - Președintelui Raionului Soroca;
   - Direcției Finanțe Soroca;
   - IP "IAS Gunnar Due Gundersen"

Elaborat: _____ Babără Liliana, administrator IP „Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due Gundersen"

Avizat: _____ Zabrian Stela, secretarul Consiliului Raional Soroca

Coordonat: _____ Veaceslav Rusnac, Președinte al Raionului Soroca

_____ Alla Bordianu, Vicepreședintele Raionului Soroca

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului Zabrina Stela

INCUBATORUL DE AFACERI DIN SOROCA
SOROCA BUSINESS INCUBATOR

INSTITUȚIA PUBLICĂ "INCUBATORUL DE AFACERI GUNNAR DUE GUNDERSEN"

Str. M. Kogălniceanu 9
Soroca, Republica Moldova
e-mail: liliana@ias.md

tel. (+373 230) 2-04-06
fax. (+373 230) 2-04-06

Nr. 1-04/APL
Din „ 06 " aprilie 2022

Notă informativă

la proiectul de Decizie " Cu privire la raportul de activitate al IP "IAS Gunnar Due Gundersen pentru anul 2021"

1.Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
IP „Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due Gundersen" (IAS).
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul puct. 40 din Statutul Instituţiei Publice „Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due Gundersen", care prevede raportarea anuală a activităţii instituţiei fondatorului ei.

2.Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
IAS a fost proiectul pilot creat de către un parteneriat internaţional – Ministerul de Externe a Norvegia, ODIMM şi Consiliul Raional Soroca, care şi-a deschis uşile la 16 decembrie 2009. Guvernul Norvegiei a susţinut financiar incubatorul şi antreprenorii locali pe parcursul la 8 ani. La data de 24.11.2011 a fost înregistrată persoana juridică IP "Incubatorul de Afaceri din Soroca" în baza deciziei Consiliului Raional Soroca nr.05/26 din 27.10.2011, fiind în calitate de fondator.
Începând cu 09.08.2013 Instituţia Publică "Incubatorul de Afaceri din Soroca" (IP IAS) şi-a schimbat denumirea în Instituţia Publică "Incubatorul de Afaceri din Soroca Gunnar Due – Gundersen", în baza deciziei Consiliului Raional Soroca nr.18/43 din 30.05.2013 şi este succesorul de drept a Incubatorul de Afaceri din Soroca.
Misiunea IP "IAS Gunnar Due Gundersen" este de a genera noi întreprinderi mici durabile şi de succes, de a acorda suport IMM în faza de iniţiere şi dezvoltare a afacerii, de a facilita accesul IMM la informaţii şi consultanţă antreprenorială, de a dezvolta abilităţile şi cultura antreprenorială a ÎMM din regiune.
Pe parcursul la 12 ani de activitate IAS a implementat peste 10 proiecte, cu suport financiar internaţional din domeniul valorificării şi dezvoltării infrastructurii de afaceri din regiune. Printre partenerii noştri putem nominaliza Corpul Păcii din Moldova, Ministerul de afaceri al Estoniei, Info Dev. La moment implementăm proiectul de crearea Centrului de Afaceri Techno Textil HUB (TTH) în parteneriat AO "ProEntranse", finanţat de către Fundaţia Est Europeană. Crearea Fab Lab- ului (atelier de fabricaţie digitală la scară mică) în cadrul IAS, finanţat de către Proiectul de Competitivitate din Moldova este un alt proiect, care se implementează la moment, CR contribuid la implementarea lui cu 100 000 lei. Totodată IAS este beneficiar al proiectului „Un nou impuls pentru dezvoltarea afacerilor în Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova", implementat de către PAT PIN în parteneriat cu ADR Nord.

Colaborarea dintre IAS şi Consiliul Raional Soroca are loc în baza Acordului de Colaborare şi Parteneriat.

3.Fundamentarea economico-financiară

Aprobarea proiectului de decizie nu va necesita cheltuieli economico-financiare suplimentare de la bugetul raional. Dar proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislaţiei în vigoare.

Tot odată prin proiect se urmăreşte atingerea obiectivului specific al IAS – "Dezvoltarea, valorificarea şi promovarea IAS", cît şi şi consolidarea educaţiei antreprenoriale în regiune.

4.Avizarea şi consultarea publică a proiectului

Proiectul de decizie se prezintă pentru avizare în cadrul Comisiei pentru buget, finanţe, administrarea patrimoniului şi se înaintează la şedinţa Consiliului Raional Soroca.

Tot odată proiectul dat va fi supus audierilor publice organizate de către Consiliul Raional Soroca.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 – XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparenţa în procesul decizional, Prezenta Decizie se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea pe site-ul oficial al Consiliului Raional – www.soroca.org.md.

5. Constatările expertizei juridice

Reieşind din cele expuse mai sus, proiectul de decizie se încadrează în competenţele de activitate a Consiliului Raional Soroca, prevăzute de art.43, alin(2) al Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală cu modificările şi completările ulterioare, astfel propun spre aprobare proiectul de decizie - " Cu privire la raportul de activitate al IP "IAS Gunnar Due Gundersen pentru anul 2021".

Liliana Babără
Administrator IP "IAS Gunnar Due Gundersen"

INCUBATORUL DE AFACERI DIN SOROCA
SOROCA BUSINESS INCUBATOR

INSTITUȚIA PUBLICĂ "INCUBATORUL DE AFACERI GUNNAR DUE GUNDERSEN"

Str. M. Kogălniceanu 9
Soroca, Republica Moldova
e-mail: liliana@ias.md

tel. (+373 230) 2-04-06
fax. (+373 230) 2-04-06

Anexa nr. 1
la Decizia Consiliului Raional Soroca
nr. ____ din _____ 2022

Raport de activitate a IP "IAS Gunnar Due Gundersen" pe parcursul anului 2021

Obiectivele Incubatorului de afaceri din Soroca sunt: Crearea unui mediu de afaceri favorabil dezvoltării şi creşterii ÎMM; Promovarea culturii antreprenoriale şi îmbunătăţirea performanţelor manageriale; Consolidarea unui sector privat dinamic, capabil să facă faţă forţelor concurenţiale şi competiţiei internaţionale; Facilitarea accesului ÎMM –urilor la sursele de finanţare, creşterea numărului de activităţi economice competitive, întărirea climatului investiţional, precum şi reducerea ratei şomajului în regiune.

Pe parcursul anului 2021 partenerii de dezvoltare de bază a IP "IAS Gunnar Due Gundersen" au fost: Consiliul Raional Soroca, ODIMM, PAT PIN, Proiectul de Competitivitate din Moldova, Fondaţia Orange Moldova.

În cadrul IP „IAS Gunnar Due Gundersen" (IAS) pe parcursul anului 2021 au activat 21 întreprinderi din: sfera de producere - industria uşoară; industria poligrafică; din sfera serviciilor - publicitate; companie de exportarea fructelor; publicarea ziarului ; servicii juridice; contabilitate şi audit, prelucrarea datelor personale, servicii din domeniul cadastral, servicii de formare profesională, cursuri de aritmetică mentală, alimentaţie publică. De asemenea în cadrul incubatorului de afaceri activează Centrul de suport al companiilor din domeniul textil – Tehno Textil Hub şi Fab Lab-ul – atelier de fabricaţie digitală la scară mică.

Rezidenţii în IAS îşi desfăşoară activitatea în suprafeţele de producere şi de acordarea serviciilor, conform următoarelor condiţii de închiriere a suprafeţelor:

costul de arendă a 1m2 de suprafaţă de producere şi de acordarea serviciilor în cadrul IAS constituie corespunzător – 2,5 euro/m2 şi 4 euro/m2. În primul an de incubare rezidenţii achită 40% din preţul de bază (2.5 euro/m2-suprafaţa de producere; 4 euro/m2 – suprafaţa pentru servicii), pentru anul II de activitate în incubator - 60% şi 80% - pentru al 3 an de activitate. Pe parcursul perioadei date în cadrul incubatorului au activat rezidenţi din a treia generaţie (anul V de incubare), care închiriază suprafeţe la cota de 100% , conform hotărârii CA al IAS. Totodată rezidenţii incubatorului se mai bucură şi următoarele facilităţi: IAS suportă cheltuielile pentru servicii de curăţenie în locurile comune, cât şi accesul la internet.

Activitatea de succes a incubatorului, este strâns legată de succesele atinse de rezidenţii săi. Indicatorii de performanţă atinşi ai rezidenţilor constituie formula succesului IAS.

În perioada nominalizată rezidenţii incubatorului au creat **21 locuri noi de muncă**, numărul total de locuri de muncă fiind de **108.** Companiile incubate au atins o **cifră de afacere** în mărime de **17 314,132 mii lei**. Impactul economic pozitiv asupra dezvoltării

regiunii, constă în faptul că rezidenții incubatorului pe parcursul perioadei nominalizate au achitat, în jur de **4700 mii lei salarii angajaților**, suma impozitelor defalcate a constituit – **1780** mii lei.

În anul 2021 au obținut statutul de rezident al IAS 5 companii – 2 companii de producerii – domeniul poligrafic și patiserie; 3 companii de acordarea serviciilor - centru de fitness și activități sportive; servicii referitoare la sănătatea umană, servicii logoped, kinetoterapie; școală auto/centru de instruire. Prezența acestor companii în cadrul IAS se datorează, nu în ultimul rând și a impactului pozitiv al Programelor naționale de suport al IMM, implementate de către ODIMM, care impulsionează crearea afacerilor în regiunile țării.

Pe parcursul anului curent au fost desfășurate următoarele activități în cadrul IAS, reieșind din situația creată. Nominalizăm cele mai importante:

Am reușit cu succes să deschidem în februarie platforma Fab Lab la baza IAS, în parteneriat cu Proiectul de Competitivitate din Moldova, Consiliul Raional Soroca și ODIMM;

Implementăm cu succes proiectul "Solidarity Fab Lab", finanțat de către fondația Orange Moldova – câte 8 training -uri pe lună pentru tineri din luna iulie 2021 și 4 training -uri organizate pentru 2 formatori din cadrul Fab Lab Soroca, organizate de către Centrul de Informații Universitare, partener al proiectului nominalizat;

A fost organizată instruirea pentru rezidenții incubatorului cu tema: "Diagnosticul întreprinderii, instrument de bază al gestiunii anti-criză" în parteneriat cu ODIMM

Organizarea a 3 sesiuni de instruiri pentru membrii Consiliilor de Elevi din cadrul gimnaziilor și liceelor din r. Soroca cu tema: "Managementul proiectelor";

Vizita de studiu organizată în cadrul IAS a membrii Consiliilor de Elevi din cadrul gimnaziilor și liceelor din r. Soroca;

Participarea în calitate de membru la ședințele CNCDR, CRD Nord;

Participarea la instruirile organizate de către ODIMM pe parcursul anului;

Vizita de studii a membrilor CRD Nord în regiunea UTA Găgăuzia și vizita de studii în cadrul Agenției pentru Dezvoltare Regionala Vest, Timișoara, România, organizate de către ADR Nord pentru membrii Consiliului Regional pentru dezvoltare Nord.

Anul 2021 – un an cu multe restricții și impedimente pentru orice fel de călătorii. Dar totuși rezidenții IAS au participat atât în cadrul expozițiilor naționale, cât și internaționale.

Rezidenții IAS au participat la Expo-târgul „La Nistru, la mărgioară", organizat în parteneriat cu Consiliul Raional Soroca, CCI fil. Soroca organizat la data de 27 iunie 2021 în mun. Soroca. La data de 24 -25 decembrie 2021 a fost organizat "Târgul de Crăciun 2021" în mun. Soroca la care au participat și rezidenții IAS.

ÎI "Cazac Doina" participă la Expoziția internationala in apicultura "Armasad 2021" din Ankara Turcia și "Apimell 2021" din Piacenza, Italia.

Pandemia COVID-19 a produs efecte inedite asupra mediului de afaceri din Moldova.

Toate sectoarele economiei tradiționale au suferit semnificativ, în mare parte datorită măsurilor restrictive impuse la nivel global, național și regional, care au dus la o scădere masivă a veniturilor întreprinderilor. În cazul dat incubatorul de afaceri, nu în ultimul rând, înregistrează consecințe negative atât pe plan financiar, cât și organizațional. Totodată anul 2021 ne-a permis să atingem succese datorită proiectelor implementate și dezvoltate.

IAS a aplicat la următoarele apeluri de finanțare naționale în anul 2021:

Rețeaua Start-up Hub: Laboratoare antreprenoriale (RLA) din Regiunea de Dezvoltare Nord (RDN) – cererea de finanțare a fost depusă la concursul anunțat de către ADR Nord pentru finanțarea de către FNDR. Acest proiect a fost inclus în Documentul

unic al proiectelor, aprobat la ședința CNCDR din 10.12.2021, care urmează a fi implementat în anul 2022. Valoarea totală a proiectului este de 7 350 mii lei.

Crearea Centrelor Regionale de Excelență în domeniul Educației Antreprenoriale - concurs de selectare a instituțiilor se desfășoară în cadrul Programului "Susținerea Educației antreprenoriale în Europa și Eurasia" implementat în Republica Moldova de Junior Achievement Moldova, cu susținerea oferită de USAID si în parteneriat cu Ministerul Educației, Culturii și Cercetării al Republicii Moldova.

IAS este partener în cadrul proiectului" Solidarity Fab Lab", implementat de Centrul de Informații Universitare, în parteneriat cu Clubul Ingineresc Micro Lab, cu suportul financiar integral al Fundației Orange Moldova. Acest proiect prevede instruirea a minim 50 tineri, în scopul perfecționării profesionale și descoperirea de noi oportunități. pe parcursul la 8 luni: iunie 2021 - februarie 2022, la baza platformei Fab Lab Soroca din cadrul IAS.

Prezentarea dosarului pentru implementarea activităților de dezvoltarea capacităților IAS din cadrul Instrumentului de susținere pentru dezvoltarea RIAM.

Administratorul IAS a aplicat și a participat: Mentor în afaceri pentru beneficiarii Componentei I a Programului – pilot "Femei în afaceri", Proiectul "Măsuri de răspuns la nevoile stringente ale femeilor și fetelor care sunt marginalizate sau se află într-o situație vulnerabilă, agravată de Coronavirus (COVID-19)"; Expert în elaborarea Indicelui de Evaluare privind pregătirea Femeilor în Afaceri; Acordarea serviciilor de mentorat/ de consultanță individuală a beneficiarelor Programului– pilot "Femei în afaceri"; Consultanță individuală beneficiarelor pentru etapa de post finanțare, dedicate implementării proiectului individual; Servicii de elaborarea Indicelui de Evaluare privind pregătirea în afaceri a Femeilor; Mentor în afaceri în cadrul proiectului de Parteneriat Local de Ocupare din Moldova (LEP), Raionul Cantemir, Căușeni, la etapa pre- și post - finanțare a Programelor "START pentru TINERI: o afacere durabilă la tine acasă" și Programul-pilot "Femei în afaceri".

În anul 2021 IAS a aplicat, în parteneriat cu partenerii săi la următoarele apeluri internaționale:

Proiect cu tema "Locuri de muncă de mâine" – apel deschis pentru platformele Fab Lab din țările unde este prezentă compania Orange. Acest proiect a fost depus pentru finanțare în parteneriat cu Orange Moldova. Rezultatele urmează a fi anunțate la sfârșitul lunii decembrie 2021.

Proiect depus în cadrul apelului „EPPO Jens-Georg Unger Plant Health Fellowship" din anul 2021 în parteneriat cu Institutul de Știință și Tehnologie din Luxemburg (LIST). Activitățile acestui proiect sunt orientate spre dezvoltarea capacităților instituționale ale companiilor agricole din regiune în cultivarea culturilor agricole eco.

În perioada nominalizata CR Soroca a contribuit cu 100 000 lei. Mijloacele date au fost îndreptate la suportul dezvoltării platformei Fab Lab din incinta IAS, cât și la menținerea sustenabilității incubatorului.

În condițiile unei crize fără precedent, incubatorul de afaceri trebuie să identifice soluții de urgență pentru a continua activitatea companiilor incubate și de a atrage noi rezidenți.

Pornind de la conceptul "Piramidei nevoilor" noi vom aborda următoarea ierarhia nevoilor incubatorului de afaceri:

1.Menținerea sustenabilității financiare a instituției – ne axam asupra implementării cu succes a proiectului: **Rețeaua Start -Up Hub: Laboratoare antreprenoriale (RLA) din Regiunea de Dezvoltare Nord (RDN)**, în rezultatul căruia vom obține Investiții capitale – 5 846,194 mii lei care duc la condiții mai bune pentru rezidenții IAS, inclusiv în corespundere cu cerințele actuale de performanță energetică; Investiții în active imobilizate corporale – 1 227,691 mii lei; Minim 90% rata de ocupare a suprafețelor IAS; 20 rezidenți anuali ai IAS și RLA.;

2.Vizibilitate sporită a incubatorului de afaceri, RIAM, ODIMM în regiunea de nord a țării (RDN), care permite asigurarea ciclului de incubare a companiilor și recrutarea noilor rezidenți – vom continua implementarea proiectului "Solidarity Fab Lab", care va permite cointeresarea persoanelor cu idei de afaceri de a-și deschide propria companie ;

3. Sporirea atractivității incubatorului de afaceri în regiunea de nord, prin incubarea ideilor inovative noi de afaceri – odată cu crearea și dezvoltarea RLA vom spori atractivitatea incubatorului.

4. Stimularea și multiplicarea potențialului inovator și de business în cadrul incubatorului de afaceri și regiune – programe și evenimente organizate, sesiunile de mentorat, care au menirea să furnizeze antreprenorilor și entuziaștilor cunoștințe, conexiunile și suportul necesar pentru a dezvolta produse de succes, pentru a-și dezvolta afacerile mai rapid și accesa oportunități existente pe piața externă. Totodată nominalizăm faptul că în cadrul concursului de proiecte înaintate de către Consiliile de elevi, organizat de către Direcția de Învățământ a CR Soroca, IAS a identificat cea mai ***antreprenorială idee*** prezentată de către LT "A. Pușkin" din mun. Soroca cu tema: „Atelier de creație", care conține și elemente ale unei platforme Fab Lab, numai că la un nivel mai mic. Totodată IAS va contribui cu suma de 5000 lei pentru implementarea ideii date în cadrul instituției nominalizate.

5.Dezvoltarea capacităților instituționale ale IAS și manageriale ale administratorului lui – constituie un compartiment foarte important. Pentru viitorul apropiat vom căuta posibilități de a mări echipa managerială a incubatorului prin antrenarea în activitate a specialiștilor pe domeniul atragerii de fonduri. Acest vis este realizabil, fiindcă mun. Soroca este determinat ca Pol de creștere și sursele financiare vor fi accesibile.

Liliana Babără
Doctor în economie
Administrator IP „IAS Gunnar Due Gundersen"

Anexa nr. 2
la Decizia Consiliului Raional Soroca
nr. ____ din _____ 2022

Situaţia financiară a IP "IAS Gunnar Due Gundersen"pentru anul 2021

Venituri	**lunile 1-3**	**lunile 4-6**	**lunile 7-8**	**lunile 10-12**	**TOTAL**
Arenda spaţiului IA	88318	85650	95800,00	91500,00	361 268
Consiliul raional	0		0	100 000	100 000
Granturi/suport financiar parteneri	0	40100	38 500	39 800	118 400
Instrumentul de susţinere privind dezvoltarea RIAM	0		0		0
Altele	35 600	32500	40 250	15 600	123 950
TOTAL	**123 918**	**158 250**	**174 550**	**246 900**	**703 618**

Cheltuieli	**lunile 1-3**	**lunile 4-6**	**lunile 7-8**	**lunile 10-12**	**TOTAL**
Remunerarea personalului	102945	85541	85541	64475	338 502
Serviciile comunale	105538	79408	58041	80129	323 116
Comunicaţia. (internt, tel, etc)	1800	1800	1800	1800	7 200
Investiţii/reparatii capitale	0		0	17909	17 909
Alte cheltuieli	0		2500	6000	8 500
TOTAL	**210 283**	**166 749**	**147 882**	**170 313**	**695 227**

SUMAR	**lunile 1-3**	**lunile 4-6**	**lunile 7-8**	**lunile 10-12**	**TOTAL**
Sold la sf. semestr / **anului**	**0**	**0**		**0**	

CHELTUIELI SPECIFICATE	**lunile 1-3**	**lunile 4-6**	**lunile 7-8**	**lunile 10-12**	**TOTAL**
Costuri personal					
personal managerial brut	78447	69291	69291	44024	261 053
personal tehnic	1301		0	1301	2 602
impozite	23197	16250	16250	19150	74 847
TOTAL	**102945**	**85541**	**85541**	**64475**	**338 502**
Utilităţi & Servicii					
energie electrică	5074	2000	2000	3310	12 384
gaze naturale	10740	803	0	3798	15 341
telefon	1216,33	1906	1906	1456	6 484
servicii transport	4500	1500	0	0	6 000
reparaţii echipament	300	7701	0		8 001
internet	1800	1800	1800	1800	7 200
apă şi canalizare	627	4730	850	209	6 416
evacuarea deşeurilor	708	550	550	1424	3 232
abonamente/cotizatii	110			1348	1 458
servicii poştale	0				0
instruirea cadrelor (instruiri)	3552		0	600	4 152
birotică	5000	2000	1500	700	9 200
materiale pentru sanitărie	4000	1500	3500	1355	10 355
servicii de intretinerea edificiului	43500	43500	43500	43500	174 000
Cheltuieli capitale					0
mobilier	0				0
echipament tehnic	1573		0	5764	7 337
reparaţii (clădire, infrastr. etc)	12038	6180	0	17909	36 127
servicii hosting/semnatura electronica	809	667	0	408	1 884
Alte cheltuieli					0
servicii bancare	2178	1567	1035	2123	6 903
alimentarea cu apa, organizarea evenimentelor	4113	2804	1200	6335	14 452
deplasari/schimburi de experienta	5500	2000	2000	5337	14 837
Contributie in proiecte	0		0	800	800
neprevăzute	6000		2500	1662	10 162
TOTAL:	**216283,33**	**166749**	**147882**	**164313**	**695 227**