



REPUBLICA MOLDOVA

Consiliul Raional Soroca

**D O S A R** nr.01-2D 2/56

Documente privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional Soroca

Cu privire la lucrări de reparație

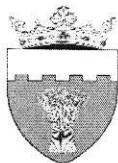
Data constituirii \_\_\_\_\_ 2026

Total file –

Termen de păstrare - permanent

mun. Soroca

<b>CONSILIUL RAIONAL SOROCA</b>
Data <u>2.04.2026</u>
Indicele <u>02/1-18/707</u>



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Serviciul Arhitectură

Nr. i 01-02/04

din 01 aprilie 2026

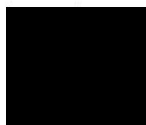
Dlui Rusnac Veaceslav,  
Președintele raionului Soroca

Stimate domnule Președinte

Prin prezenta, Serviciul Arhitectură, solicită să fie inclus în ordinea de zi a ședinței Consiliului Raional Soroca, proiectul de decizie pe următoarea întrebare:

Cu privire la lucrări de reparație

Cu respect,



Bevza Natalia,  
Arhitectă-șefă, Serviciul Arhitectură

Ex: N. Bevza  
Tel. (0230) 2 20 76

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data <u>2. 04. 2026</u>
Indicele <u>02/1-1A/ 707</u>



proiect

**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
**DECIZIE**

nr. \_\_\_/\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026

Cu privire la lucrări de reparație

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința în data de \_\_\_\_\_ 2026,

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota de fundamentare la proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație nr. i 01-02/05 din 01 aprilie 2026;
- Avizul Comisiilor consultative de specialitate;
- Demersul Instituției Medico-Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca nr. 96 din 31 martie 2026

În temeiul:

- art.10, art.118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 cu modificările ulterioare;
- art. 43 alin.(1) lit. c), g), art.77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice;
- Legii nr. 523/1995 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ -teritoriale;

**DECIDE:**

1. Se permite Instituției Medico Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca proiectarea și executarea lucrărilor a obiectivului „Construcția de sănătate, asistență socială cu centrală electrică din surse regenerabile pentru consum propriu (centrală electrică fotovoltaică)” preconizate la construcția cu nr. cadastral 7801111445.01, amplasată pe terenul cu nr cadastral 7801111445, proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca.
2. Se permite Instituției Medico Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca proiectarea și executarea lucrărilor a obiectivului „Construcția de sănătate, asistență socială cu centrală electrică de rezervă (generator electric). Puterea electrică contractată:110 kW” preconizate la construcția cu nr.cadastral 7801111445.01, amplasată pe terenul cu nr cadastral 7801111445, proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca.
3. Se permite Instituției Medico Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca proiectarea și executarea lucrărilor de reparație capitală a unor încăperi (Farmacia Instituției Medico Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca), în cadrul construcției cu nr. cadastral 7801111445.01, amplasată pe terenul cu nr cadastral 7801111445, proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II raionului Soroca.
4. Se delegă doamnei Mazur Natalia, șefă a Instituției Medico Sanitare Publice Centrul de Sănătate Soroca, dreptul de a solicita și a primi actele permissive (certIFICATE de urbanism, autorizații de construire) precum și alte acte necesare în scopul proiectării și executării lucrărilor menționate în punctele 1, 2 și 3 cu respectarea legislației și a normativelor în vigoare.

**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
Data 2.04.2026  
Indicele 02/1-18/202

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință publică prin plasarea pe pagina web a Consiliului raional.
6. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului Raional Soroca, cu sediul în mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat de: [redacted] ză Natalia, Arhitectă- șefă al Serviciului Arhitectură

Avizant: [redacted] elă Gherega, Șefă al Serviciului Asistență Juridică

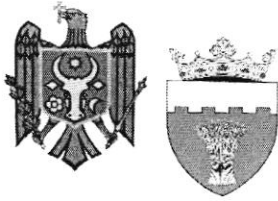
[redacted] na Mării, Secretară al Consiliului Raional Soroca

[redacted] gela Leahu, Șefa Secției Economie

Coordonator: [redacted] ceslav Rusnac, Președinte al Raionului Soroca

[redacted] a Bordianu, Vicepreședintă al Raionului Soroca

[redacted] ie Tănase, Vicepreședinte al Raionului Soroca



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Serviciul Arhitectură

Nr. i 01-02/ 05

din 01 aprilie 2026

Notă de fundamentare  
la proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

*Președintele raionului* în calitate de inițiator, autoritate reprezentativă din cadrul unității administrativ-teritoriale și executivă a Consiliului Raional Soroca și Serviciul Arhitectură în calitate de structură funcțională, a elaborat proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:**

Elaborarea proiectului de decizie nominalizat este condiționat de următoarele:

Conform art. 3 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, noțiunea de solicitant al actelor permise este definită precum: *solicitant al actelor permise (solicitant)* – proprietarul terenului; superficialul, cu acordul scris al proprietarului terenului;

Conform art. 43 lit. c), g) din legea 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional decide privind administrarea bunurilor domeniilor public și privat ale raionului; decide asupra lucrărilor de proiectare, construcție, întreținere și modernizare a drumurilor, podurilor, fondului locativ în condițiile Legii cu privire la locuințe, precum și altor obiective din domeniul economic, social, medical, comunal și de agrement de interes raional;

Bunurile imobile: terenul cu nr. cadastral 7801111445 și construcția cu nr. cadastral 7801111445.01, amplasate în municipiul Soroca, str. Mihai Eminescu, nr.16, sunt proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca.

Instituția Medico Sanitară Publică Centru de Sănătate Soroca s-a adresat cu solicitare către Consiliul Raional Soroca de a permite proiectarea și executarea lucrărilor de reparații capitale pentru următoarele obiective: „Construcția de sănătate, asistență socială cu centrală electrică din surse regenerabile pentru consum propriu (centrală electrică fotovoltaică)”, „Construcția de sănătate, asistență socială cu centrală electrică de rezervă (generator electric). Puterea electrică contractată: 110 kW”, reparație capitală a unor încăperi (Farmacia Instituției Medico Sanitare Publice Centru de Sănătate Soroca), la construcția cu nr. cadastral 7801111445.01, amplasată pe terenul cu nr. cadastral 7801111445, situat în mun. Soroca, str. Mihai Eminescu nr. 16.

**3. Principalele prevederi ale proiectului:** Proiectul de decizie „Cu privire la lucrări de reparație” prevede permisiunea Consiliului Raional Soroca pentru executarea lucrărilor de reparații capitale la bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionul Soroca, precum și delegarea dreptului de a solicita și a primi din numele Consiliului Raional Soroca actele permise (autorizații de construire) conform cerințelor legislației în vigoare.

**4. Fundamentarea economico – financiară:** Implementarea proiectului de decizie sus menționat nu va suporta cheltuieli suplimentare din bugetul raionului.

**5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:** Proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație este elaborat în temeiul:

- Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023;
- Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice;
- Legii nr.523/1995 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ -teritoriale;

**5. Avizarea și consultarea publică a proiectului:**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul de decizie se va propune spre examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate, apoi se va înainta spre aprobare la ședința Consiliului Raional Soroca.



Bevza Natalia,  
Arhitectă-șefă, Serviciul Arhitectură



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ  
CENTRUL DE SĂNĂTATE SOROCA

mun. Soroca, str. Eminescu nr.16, MD:3001  
Tel. +37323022216; +37323022592; Fax +37323022710  
[www.cs-soroca.md](http://www.cs-soroca.md), e-mail: [cs.soroca@ms.md](mailto:cs.soroca@ms.md)

31 martie 2026 nr. 96  
La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Consiliul Raional Soroca,  
Fondator al IMSP CS Soroca**

Prin prezenta, IMSP CS Soroca solicită respectuos acordul Consiliului Raional Soroca pentru proiectarea și executarea următoarelor lucrări:

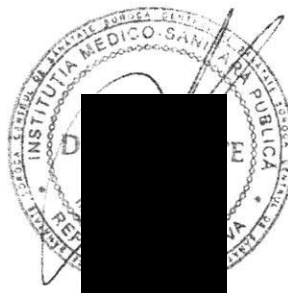
- Construcție de sănătate, asistență socială cu centrală electrică din surse regenerabile pentru consum propriu (centrală electrică fotovoltaică)
- Construcție de sănătate, asistență socială cu centrală electrică de rezervă (generator electric). Puterea electrică contractată: 110 kW. Puterea centralei electrice de rezervă: 30 kW (37 kVA)
- Reparația farmaciei IMSP Centrul de Sănătate Soroca din str. M. Eminescu,16, mun. Soroca,

care sunt amplasate pe terenul cu nr. cadastral 7801111.445 și în clădirea cu nr. cadastral 7801111.445.01, situate în mun. Soroca, strada Mihai Eminescu, 16.

Totodată solicită respectuos delegarea dreptului de a solicita și a primi actele permise (Certificatul de urbanism pentru proiectare, Autorizația de construire), precum și a semna și alte acte necesare în scopul proiectării și executării lucrărilor menționate mai sus.

Cu mult respect,

Șef IMSP CS Soroca



Natalia MAZUR

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 1.04.2016  
Indicele 02/4-18/703