



REPUBLICA MOLDOVA

**Consiliul Raional Soroca**

**D O S A R nr.01-2D 5/19**

Documente privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional Soroca

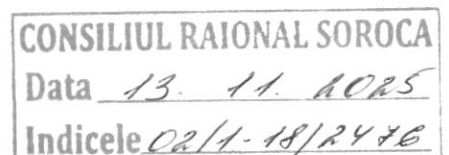
Cu privire la lucrări de reparație

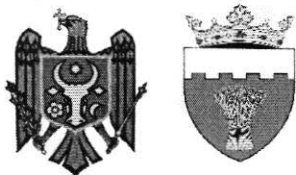
Data constituirii \_\_\_\_\_ 2025

Total file –

Termen de păstrare - permanent

mun. Soroca





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Serviciul Arhitectură

Nr. i 01-02/25

din 12 noiembrie 2025

Dlui Rusnac Veaceslav,  
Președintele raionului Soroca

Stimate domnule Președinte

Prin prezenta, Serviciul Arhitectură, solicită să fie inclus în ordinea de zi a ședinței Consiliului Raional Soroca, proiectul de decizie pe următoarea întrebare:

Cu privire la lucrări de reparație

Cu respect,



Bevza Natalia,  
Arhitectă-șefă, Serviciul Arhitectură

Ex: N. Bevza  
Tel. (0230) 2 20 76

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data <u>13. 11. 2025</u>
Indicele <u>02/1-18/2476</u>



proiect

**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
**DECIZIE**

nr. \_\_\_/\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025

Cu privire la lucrări de reparație

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința în data de \_\_\_\_\_ 2025,

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație nr. i 01-02/26 din 12 noiembrie 2025;
- Avizul Comisiilor consultative de specialitate;
- Demersul Instituției Medico-Sanitare Publice Spitalul Raional Soroca „A. Prisacari” nr. 566 din 11 noiembrie 2025

În temeiul:

- art.10, art.118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 cu modificările ulterioare;
- art. 43 alin.(1) lit. c), g), art.77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice;
- Legii nr. 523/1995 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ -teritoriale;

**DECIDE:**

1. Se permite Instituției Medico Sanitare Publice Spitalul raional Soroca „A. Prisacari” executarea lucrărilor privind eficiența energetică la construcțiile cu nr. cadastrale 7801121275.05, 7801121275.06, 7801121275.07, 7801121275.08, 7801121275.09 de pe strada N.Testemițanu 68, proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca, conform proiectului nr. 08/08-23 „Efectuarea reparației capitale cu implementarea proiectelor privind eficiența energetică la construcțiile de sănătate, asistență socială cu nr. cad. 7801121275.05;.06;.08;.09 și clădirii administrative cu nr. cadastral 7801121275.07 din complexul IMSP Spitalul Raional Soroca „A. Prisacari din str. Testemițanu, 68”.
2. Se permite Instituției Medico Sanitare Publice Spitalul raional Soroca „ A. Prisacari” executarea lucrărilor de reparație capitală în clădirea cu nr. cadastral 781121275.11 proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca, conform proiectului nr.45/11-23 „Efectuarea reparației capitale la construcția cu nr. cadastral 781121275.11 (bloc alimentar) din complexul IMSP Spitalul Raional Soroca„A.Prisacari”, situat in mun. Soroca, str. N.Testemițanu, 68”.
3. Se delegă doamnei Ursu Ella, directoare a Instituției Medico Sanitare Publice Spitalul raional Soroca „A. Prisacari”, dreptul de a solicita autorizația de construire pentru lucrările menționate în punctele 1 și 2 cu respectarea legislației și a normativelor în vigoare.

**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
Data 13.11.2025  
Indicele 02/1-18/2476

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință publică prin plasarea pe pagina web a Consiliului raional.
5. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului Raional Soroca, cu sediul în mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat: [redacted] vza Natalia, Arhitectă- șefă al Serviciului Arhitectură

Avizat: [redacted] gela Gherega, Șefă al Serviciului Asistență Juridică

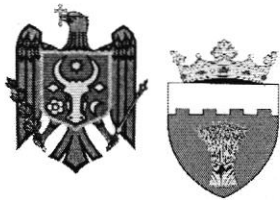
[redacted] ina Mării, Secretară al Consiliului Raional Soroca

[redacted] gela Leahu, Șefa Secției Economie

Coordon: [redacted] aceslav Rusnac, Președinte al Raionului Soroca

[redacted] la Bordianu, Vicepreședintă al Raionului Soroca

[redacted] rie Tănase, Vicepreședinte al Raionului Soroca



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Serviciul Arhitectură

Nr. i 01-02/ 26

din 12 noiembrie 2025

Notă informativă  
la proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

*Președintele raionului* în calitate de inițiator, autoritate reprezentativă din cadrul unității administrativ-teritoriale și executivă a Consiliului Raional Soroca și Serviciul Arhitectură în calitate de structură funcțională, a elaborat proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:**

Elaborarea proiectului de decizie nominalizat este condiționat de următoarele:

Conform art. 3 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, noțiunea de solicitant al actelor permise este definită precum: *solicitant al actelor permise (solicitant)* – proprietarul terenului; superficialul, cu acordul scris al proprietarului terenului;

Conform art. 43 lit. c), g) din legea 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional decide privind administrarea bunurilor domeniilor public și privat ale raionului; decide asupra lucrărilor de proiectare, construcție, întreținere și modernizare a drumurilor, podurilor, fondului locativ în condițiile Legii cu privire la locuințe, precum și altor obiective din domeniul economic, social, medical, comunal și de agrement de interes raional;

Bunurile imobile: terenul cu nr. cadastral 7801121275, clădirile cu nr. cadastrale 7801121275.05, 7801121275.06, 7801121275.07, 7801121275.08, 7801121275.09, 7801121275.11, amplasate în municipiul Soroca, str. Testemițeanu, nr.68, sunt proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionului Soroca.

Instituția Medico Sanitară Publică Spitalul Raional Soroca s-a adresat cu solicitare către Consiliul Raional Soroca de a permite executarea lucrărilor de reparații capitale cu implementarea proiectelor de eficiență energetică la clădirile cu nr. cadastrale 7801121275.05, 7801121275.06, 7801121275.07, 7801121275.08, 7801121275.09, precum și reparația capitală a clădirii cu nr. cadastral 7801121275.11.

**3. Principalele prevederi ale proiectului:** Proiectul de decizie „Cu privire la lucrări de reparație” prevede permisiunea Consiliului Raional Soroca pentru executarea lucrărilor de reparații capitale la bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ- teritoriale de nivelul II raionul Soroca, precum și delegarea dreptului de a solicita din numele Consiliului Raional Soroca actele permise (autorizații de construire) conform cerințelor legislației în vigoare.

**Fundamentarea economico – financiară:** Implementarea proiectului de decizie sus menționat nu va suporta cheltuieli suplimentare din bugetul raionului.

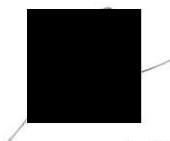
**1. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:** Proiectul de decizie Cu privire la lucrări de reparație este elaborat în temeiul:

- Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023;
- Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice;
- Legii nr.523/1995 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ -teritoriale;

**2. Avizarea și consultarea publică a proiectului:**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul de decizie se va propune spre examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate, apoi se va înainta spre aprobare la ședința Consiliului Raional Soroca.



Bevza Natalia,  
Arhitectă-șefă, Serviciul Arhitectură



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA

**INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ  
SPITALUL RAIONAL SOROCA „A.PRISACARI”**

MD-3000, str.M.Kogălniceanu 1, or.Soroca, Republica Moldova  
Web: [www.sr-soroca.ms.md](http://www.sr-soroca.ms.md), e-mail: [srsoroca@ms.md](mailto:srsoroca@ms.md), Tel. 373 230 - 23487, 373 230 - 23741, Fax 373 230 - 23741

11 noiembrie 2025 nr.566

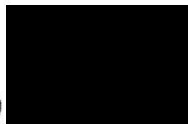
**Dlui Veaceslav Rusnac  
Președinte al raionului Soroca**

Prin prezenta, IMSP SR Soroca „A. Prisacari”, în legătură cu necesitatea în activitatea instituției și în corespundere cu art.148 alin.(1) lit.c) al Codul urbanismului și construcțiilor nr.434 din 28.12.2023 solicită, acordul scris al Consiliului Raional Soroca la efectuarea lucrărilor de construcție și reparație a următoarelor obiecte, în scopul obținerii autorizației de construire:

1. efectuarea reparației capitale cu implimentarea proiectelor privind eficiența energetică la construcțiile cu nr. cadastral 7801121.275.05, 7801121.275.06, 7801121.275.07, 7801121.275.08, 7801121.275.09 din cpmplexul IMSP SR Soroca „A. Prisacari”, de pe str. N.Testimițanu 68.

2. efectuarea reparației capitale la construcția cu nr. cadastral 7801121.275.11 din complexul IMSP SR Soroca „A. Prisacari”, situat pe str. N. Testimițanu 68.

Director



Ella Ursu

Executor: Stela Riciu, Tel. 023020351  
Vasile Cernei, Tel. [redacted]

