



REPUBLICA MOLDOVA

**Consiliul Raional Soroca**

**D O S A R** nr.01-2D 5/14

Documente privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional Soroca  
Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca  
privind transmiterea în comodat

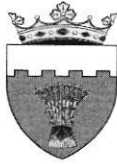
Data constituirii \_\_\_\_\_ 2025

Total file –

Termen de păstrare - permanent

mun. Soroca

<b>CONSILIUL RAIONAL SOROCA</b>
Data <u>04.11.2025</u>
Indicele <u>0214-1812429</u>



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

**PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA**  
**Secția Economie**

nr. 45  
din 07 noiembrie 2025

Dlui Veaceslav RUSNAC,  
Președinte al raionului Soroca

**Stimate Domnule Președinte**

Prin prezenta, solicităm respectuos includerea în ordinea de zi la ședința Consiliului Raional Soroca, proiectul de decizie „Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca privind transmiterea în comodat”

Cu respect,

Angela Leahu,  
Șefa Secției Economie

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data <u>07.11.2025</u>
Indicele <u>021/18/2425</u>



proiect

**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
**DECIZIE**

nr. \_\_\_ / \_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025

Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca  
privind transmiterea în comodat

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința în data de \_\_\_ decembrie 2025,

Avînd în vedere:

Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul de decizie „Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca privind transmiterea în comodat, nr. 46 din 07 noiembrie 2025;

- Decizia Consiliul Municipal Soroca nr.19/3 din 31 octombrie 2025.

-Avizul Comisiilor consultative de specialitate;

În temeiul:

- art.10, art.118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;

- art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;

- art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;

- art.9 alin. (2) lit.h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;

- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;

- Hotărîrii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică;

**DECIDE:**

1. Se transmite în comodat Consiliului Municipal Soroca două încăperi la etajul 1, cu suprafața de 10,1m<sup>2</sup> și 9,6 m<sup>2</sup> din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare, 5, nr. cadastral 7801111.047.01 pe un termen de 3 ani.
2. Se acordă dreptul Consiliului Municipal Soroca de a transmite IP Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din municipiul Soroca în folosință, cu titlu gratuit, prin contract de subcomodat, pe un termen de 3 ani încăperile menționate în pct.1.
3. Se împuternicește DI Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului să instituie comisia de transmitere, să aprobe actele de transmitere a bunului menționat în pct. 1 al prezentei decizii și să semneze contractul de comodat.

**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**  
Data 07.11.2025  
Indicele 02/1-11/2429

4. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului Raional Soroca, cu sediul în mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Ela [redacted] ngela Leahu, sefa Secției Economie

Av [redacted] ngela Gherega, șefa Serviciului Asistență Juridică

[redacted] lina Mărîi, Secretară a Consiliului Raional Soroca

Coor [redacted] eaceslav Rusnac, Președinte al Raionului Soroca

[redacted] lla Bordianu, Vicepreședintă a Raionului Soroca

[redacted] rie Tănase, Vicepreședinte al Raionului Soroca



**PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA**  
**Secția Economie**

Nr.46

07 noiembrie 2025

Nota informativă

la proiectul de decizie Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca  
privind transmiterea în comodat

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

Președintele raionului în calitate de inițiator, autoritate reprezentativă din cadrul unității administrativ-teritoriale și executivă a Consiliului Raional Soroca și Secția Economie din cadrul Aparatului Președintelui Raionului Soroca a elaborat proiectul de decizie Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca privind transmiterea în comodat.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:**

Elaborarea proiectului de decizie nominalizat este condiționat că Consiliul Municipal Soroca, prin Decizia nr. 19/3 din 31 octombrie 2025, a solicitat transmiterea în comodat a două încăperi situate la etajul I al clădirii din str. Ștefan cel Mare, 5, municipiul Soroca, cu suprafața de 10,1 m<sup>2</sup> și 9,6 m<sup>2</sup> (număr cadastral 7801111.047.01), pentru o perioadă de 3 ani. Transmiterea spațiilor în comodat este necesară pentru buna funcționare a IP Centrul de Dezvoltare Locală și Regională, instituție care își desfășoară activitatea în domeniul implementării proiectelor locale și regionale, contribuind la dezvoltarea socio-economică a municipiului și raionului Soroca. Prin acordarea dreptului de folosință gratuită, se asigură utilizarea eficientă a spațiilor disponibile din proprietatea publică raională și se sprijină activitățile de interes public local.

**3. Principalele prevederi ale proiectului:**

Prin proiectul Deciziei se solicită:

- Transmiterea în comodat Consiliului Municipal Soroca două încăperi la etajul 1, cu suprafața de 10,1m<sup>2</sup> și 9,6 m<sup>2</sup> din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare, 5, nr. cadastral 7801111.047.01 pe un termen de 3 ani.
- Acordul Consiliului Municipal Soroca de a transmite IP Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din municipiul Soroca în folosință, cu titlu gratuit, prin contract de subcomodat, pe un termen de 3 ani încăperile menționate în pct.1.
- Împuternicirile Președintelui raionului să instituie comisia de transmitere, să aprobe actele de transmitere a bunului menționat în pct. 1 al prezentei decizii și să semneze contractul de comodat.

**4. Fundamentarea economico - financiară:**

Implementarea proiectului de decizie sus menționat nu va suporta cheltuieli suplimentare din bugetul raionului.

## **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:**

Proiectul de decizie Cu privire la solicitarea Consiliului municipal Soroca privind transmiterea în comodat este elaborat în temeiul:

- art.10, art.118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;
- art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- art.9 alin. (2) lit.h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică;

## **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului:**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul de decizie se va propune spre examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate, apoi se va înainta spre aprobare la ședința Consiliului Raional Soroca.



Angela Leahu  
Șefa Secției Economie



**DECIZIE nr. 19/3**  
**din 31 octombrie 2025**

Cu privire la solicitarea Consiliului Raional Soroca privind transmiterea în comodat a încăperilor de la etajul I

În scopul implementării eficiente a Programului Național de dezvoltare a orașelor poli de creștere 2021 – 2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 916/2020; în temeiul art. 307 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002; art. 10, art.118-126 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; art.14, alin.(2), lit. h) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 8-13, 15 din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional; Decizia Consiliului municipal nr. 11/3 din 02.06.2021 „Cu privire la crearea Unității de Implementare a Programului Național de dezvoltare a orașelo-poli de creștere în cadrul Primăriei mun. Soroca”; Dispoziția Primarului municipiului Soroca nr. 02/1-7/156 din 10.06.2021 „Cu privire la instituirea Unității de Implementare a Programului Național de dezvoltare a orașelor-poli de creștere”, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se solicită transmiterea în comodat de la Consiliul Raional Soroca către Consiliul municipal Soroca două încăperi de la etajul I, cu suprafața de 10,1 m<sup>2</sup> și 9,6 m<sup>2</sup> din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare,5, nr cadastral 78901111.047.01, pe un termen de 3 an.

2. Se solicită acordul de la Consiliul Raional Soroca, pentru Consiliul municipal Soroca de a transmite IP Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din mun. Soroca în folosință, cu titlu gratuit, prin contract de subcomodat, pe un termen 3 ani încăperile menționate în punctul 1.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

4. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicarea în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

VERGINIA PASINCOVSCII

CONTRASEMNAT:

NICOLAE LEȘAN  
Specialist principal

