



REPUBLICA MOLDOVA

**Consiliul Raional Soroca**

**D O S A R nr.01-2D 5/12**

Documente privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional Soroca

Cu privire la repartizarea locuințelor sociale

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2025

Total file –

Termen de păstrare - permanent

mun. Soroca

<b>CONSILIUL RAIONAL SOROCA</b>
Data <u>06.11.2025</u>
Indicele <u>02/1-18/2408</u>



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

**PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA**  
**Secția Economie**

nr. 43  
din 06 noiembrie 2025

Dlui Veaceslav RUSNAC,  
Președinte al raionului Soroca

**Stimate Domnule Președinte**

Prin prezenta, solicităm respectuos includerea în ordinea de zi la ședința Consiliului Raional Soroca, proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”

Cu respect,

Angela Leahu,  
Șefa Secției Economie

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 06.11.2025
Indicele 02/1-18/2407



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
DECIZIE

nr. \_\_\_ / \_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025

Cu privire la repartizarea  
locuințelor sociale

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința în data de \_\_\_ decembrie 2025,  
Avînd în vedere:

Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”, nr. 44 din 06 noiembrie 2025;

- Cererea dnei [REDACTED]
- Cererea dnei [REDACTED]

-Avizul Comisiilor consultative de specialitate;

În temeiul:

- art.10, art.118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018;
- art. 43 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe ;
- Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a proiectului de construcție a locuințelor pentru paturile social/economic vulnerabile II, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 75 din 14 mai 2014;
- Procesul verbal nr.49 din 06 noiembrie 2025 al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru paturile social/economic vulnerabile;

**DECIDE:**

1. Se repartizează:

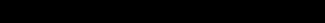
- 1.1. apartamentul nr. 22 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED]
- 1.2. apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca d [REDACTED]

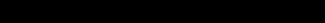
2. Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului, să instituie comisia de transmitere, să aprobe actele de transmitere, să semneze contractele de locațiune, și alte acte aferente procedurii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință publică prin plasarea pe pagina web a Consiliului raional.

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 06.11.2025  
Indicele 02/1-18/2407

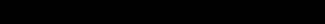
4. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului Raional Soroca, cu sediul în mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

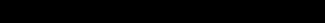
Elab  ngela Leahu, sefa Secției Economie

Avi  ngela Gherega, șefa Serviciului Asistență Juridică

 ina Mărîi, Secretară a Consiliului Raional Soroca

Coor  aceslav Rusnac, Președinte al Raionului Soroca

 a Bordianu, Vicepreședintă a Raionului Soroca

 ie Tănase, Vicepreședinte al Raionului Soroca



**PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA**  
**Secția Economie**

Nr.44

06 noiembrie 2025

Nota informativă  
la proiectul de decizie  
Cu privire la repartizarea locuințelor sociale

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

Președintele raionului în calitate de inițiator, autoritate reprezentativă din cadrul unității administrativ-teritoriale și executivă a Consiliului Raional Soroca și Secția Economie din cadrul Aparatului Președintelui Raionului Soroca a elaborat proiectul de Cu privire la repartizarea locuințelor sociale

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:**

Elaborarea proiectului de decizie nominalizat este condiționat că la data de 06 noiembrie 2025 a avut loc ședința comisiei de selectare a beneficiarilor de locuințe pentru păturile social/economic vulnerabile II, unde s-a hotărât de a repartiza apartamentul nr. 22 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED] din categoria familiile cu cel puțin 3 copii, familiile cu un singur părinte care cresc cel puțin 2 copii și apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED] a din categoria familiile cu cel puțin 3 copii, familiile cu un singur părinte care cresc cel puțin 2 copii.

Persoanele date nu dispun de o locuință și se afla în registrul de evidență a persoanelor care solicită locuințe sociale și întrunesc toate condițiile legale.

**3. Principalele prevederi ale proiectului:**

Prin proiectul Deciziei se solicită:

- Repartizarea:
  - apartamentul nr. 22 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED]
  - apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED]
- Împuternicirile Președintelui raionului, să instituie comisia de transmitere, să aprobe actele de transmitere, să semneze contractele de locațiune și alte acte aferente procedurii.

**4. Fundamentarea economico - financiară:**

Implementarea proiectului de decizie sus menționat nu va suporta cheltuieli suplimentare din bugetul raionului.

**5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:**

Proiectul de decizie Cu privire la repartizarea locuințelor sociale este elaborat în temeiul:  
- art. 43 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,

- Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe ;
- Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile II, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 75 din 14 mai 2014;
- Procesul verbal nr.49 din 06 noiembrie 2025 al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile:

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului:**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul de decizie se va propune spre examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate, apoi se va înainta spre aprobare la ședința Consiliului Raional Soroca.



Angela Leahu  
Șefa Secției Economie

Către Președinția  
raionului Soroca  
Grupul Vădăștas Buznae,  
de la [REDACTED]

Chere

Proș  
pe  
le  
șoș-ur  
pe șosea Ștefan cel Mare 132.  
le core socioł.

9.10.2025

[REDACTED]

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 09. 10. 2025  
Indicele 02/1-18/22-18

Președintele Raionului Soroca  
Rue Vasile Vasilescu  
de la [redacted]  
or. Soroca [redacted]  
str. Vasile Stroescu 84/24

Eu subsemnatul [redacted] solicit spațiu  
locativ în casa socială de pe strada  
Ștefan cel Mare 132

09.10.2025

[redacted]

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 09.10.2025  
Indicele 02/4-18/2224

**CONSILIUL RAIONAL SOROCA**

**PROCES-VERBAL NR. 49**

**al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru  
păturile social/economic vulnerabile**

06.11.2025

or. Soroca

Total membrii - 9

- Veaceslav Rusnac, președinte al raionului Soroca, președintele comisiei
- Lilia Pilipețchi, primara mun. Soroca, vicepreședinta comisiei
- Valentina Russu, specialistă superioară al Secției Economie, secretara comisiei
- Clavdia Ivanova, președintele ONG "Razele Viitorului", membra comisiei
- Marcela Soficiuc, membra ONG "Casa speranței", membra comisiei
- Ion Manea, consilier raional, membru comisiei
- Ecaterina Kazmirciuk, consiliera raională, membra comisiei
- Feodosie Bordian consilier raional, membru comisiei

Absenți:

- Larisa Colița, Șefă Serviciului Îngrijire Socială la domiciliu, membra comisiei

Învițați:

- Angela Leahu, sefa Secției Economie

**ORDINEA DE ZI :**

**1.Cu privire la rezoluționarea contractului de locațiune nr.9 din 01.03.2025 cu dna [REDACTAT] locatarul apartamentului nr.9 din str. Ștefan cel Mare, 132.**

**2.Cu privire la repartizarea apartamentelor nr. 22 și nr. 9 din str. Ștefan cel Mare,132.**

**S-a examinat :**

1.D-na Valentina Russu, secretara comisiei, a informat membrii comisiei că [REDACTAT], locatarul apartamentului nr. 9 din str. Ștefan cel Mare,132 a depus cererea privind rezoluționarea contractului de locațiune nr. 9 din 01.03.2025. Se propune să acceptăm cererea de rezoluționare a contractului de locațiune.

Toți membrii comisiei au susținut propunerea dată.

2.Dna Valentina Russu, secretara comisiei, a informat membrii comisiei că pe data de 03.10.2025 s-a eliberat apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare, 132 în care locuia familia dnei Perciun Mariana. La moment în Registrul de evidență a persoanelor care solicită locuința socială sînt înregistrate două dosare care a fost depuse de d [REDACTAT] și de d [REDACTAT]

ambele fac parte din categoria familiile cu cel puțin 3 copii, familiile cu un singur parinte care cresc cel puțin 2 copii.

Apartamentul nr. 22 din str. Ștefan cel Mare 132 s-a eliberat fiind evacuată

din cauza neachitării chiriei (prin Hotărîre Judecătorească).

Se propune ca apartamentul nr. 22 din str. Ștefan cel Mare, 132 să fie repartizat dnei

iar apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare, 132 să fie repartizat

la repartizarea apartamentului nr. 22 din str. Ștefan cel Mare 132 dnei

s-a abținut de la votare. Ceilalți membrii ai comisiei au susținut propunerea dată.

În baza examinării întrebărilor incluse în ordinea de zi, **Comisia**

#### **DECIDE:**

1. Se rezoluționează contractul de locațiune nr. 9 din 01.03.2025 încheiat cu dna
2. Se repartizează apartamentul nr.22 din str. Ștefan cel Mare, 132 dnei și apartamentul nr. 9 din str. Ștefan cel Mare, 132
3. Se propune Consiliului Raional Soroca spre aprobare proiectul de decizie „Cu privire la rezoluționarea locațiunii” și proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”.

Președintele comisiei

Veaceslav Rusnac

Lilia Pilipețchi

Valentina Russu

Marcela Soficiuc

Ecaterina Kazmirciuc

Ion Manea

Clavdia Ivanova

Feodosie Bordian