

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR 01-20 4/33

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional
„Cu privire la solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale ”

Data constituirii _____ 2024
Total file _____
Termen de păstrare _____

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 17.06.2024
Indicele 021-18/1478



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
DECIZIE

Cu privire la solicitarea
Ministerului Muncii și Protecției Sociale

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de _____ 2024;
Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul de decizie ” Cu privire la solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale” prezentată de Secția Economie nr.28 din 17 iunie 2024;

- Avizul Comisiilor consultative de specialitate;

În temeiul:

- art. 1234-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;

- art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;

- art.14¹ din Legea nr.547/2003 asistenței sociale;

- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;

- Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, precum și solicitării Ministerului Muncii și Protecției Sociale (demersul nr.25/3125 din 13.06.2024)

DECIDE :

1. Se i-a act de solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr. 25/3125 din 13.06.2024, conform anexei.

2. Se acceptă transmite în comodat Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est pe un termen de 5 (cinci) ani, bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II raionul Soroca, după cum urmează:

2.1 Construcția din str. Independenței, 8 cu numărul cadastral 7801112262.01 cu suprafața de 456,1 m.p,

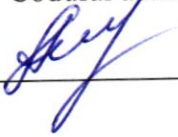
2.2 teren aferent construcției din str. Independenței,8 cu numărul cadastral 7801112262 cu suprafața de 0,1036 ha.

3. Se abrogă pct.1 din decizia Consiliului raional Soroca nr.4/24 din 21 decembrie 2023 Cu privire la reforma sistemului de asistență social „Restart”.

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 17.06.2024
Indicele 02/1-18/1489

4. Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului să instituie comisia de transmitere, precum și să semneze actele necesare pentru realizarea acțiunilor stipulate în decizie.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat :  _____ Angela Leahu, șef al Secției Economie

Coordonat _____ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

_____ Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

_____ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat : _____ Alina Mărți, Secretar al Consiliului Raional

_____ Angela Gherega , specialist superior, Serviciul asistență juridică



MINISTERUL MUNCII ȘI PROTECȚIEI SOCIALE AL REPUBLICII MOLDOVA

MINISTRY OF LABOUR AND SOCIAL PROTECTION OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

str. Vasile Alecsandri 1, MD-2009, mun. Chișinău

Tel. +373 22 804 402, +373 22 804 496; e-mail: secretariat@social.gov.md web: <https://social.gov.md>

13.06.2024 Nr. 25/3125

Domnului Veaceslav RUSNAC
Președinte al Raionului Soroca

Consiliului Raional Soroca

Pentru informare:

Agencia teritorială de asistență socială Nord-Est

*Stimate Președinte de raion,
Stimați Consilieri raionali,*

Ministerul Muncii și Protecției Sociale își exprimă gratitudinea și recunoștința pentru implicarea și cooperarea Dumneavoastră în vederea identificării soluțiilor, în condițiile legislației în vigoare, privind rezolvarea problemelor comune.

În luna martie al anului curent, Ministerul Muncii și Protecției Sociale a solicitat, respectuos, Consiliilor Raionale, prin scrisoarea nr. 25/1265 din 11.03.2024, acordarea în comodat a sediilor necesare pentru amplasarea și desfășurarea activităților Agențiilor Teritoriale de Asistență Socială.

Remarcăm și faptul că, Legea *asistenței sociale* nr. 547/2003 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2004, nr. 42– 44, art. 249) a fost modificată pentru a crea câmpul legal de transmitere de către Consiliile Raionale a bunurilor imobile în comodat structurilor teritoriale de asistență socială, în scopul și domeniul asistenței sociale.

Articolul 14¹. Facilitarea accesului la asistență socială prin transmiterea în comodat a bunurilor

Prin derogare de la prevederile Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, în vederea facilitării accesului populației la măsuri de asistență socială, autoritățile administrației publice locale de orice nivel pot transmite în comodat, la cerere, fără licitație publică, agențiilor teritoriale de asistență socială, precum și prestatorilor de servicii sociale din

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 14.06.2024
Indicele 02/1-18/1463

gestiunea acestora, încăperi și alte bunuri necesare pentru desfășurarea activității, cu condiția utilizării bunurilor transmise în folosință gratuită conform destinației prevăzute în contract.”

Drept urmare, având în vedere interesul suprem al beneficiarilor și necesitatea de a asigura activitatea deplină și fără impedimente a serviciilor sociale din teritoriul administrat, Ministerul Muncii și Protecției Sociale **solicită respectuos acordarea/transmiterea în comodat** (plauzibil ar fi pe minim 5 ani) a sediului Structurii teritoriale de asistență socială Soroca situat pe adresa mun. Soroca, str. Independenței, 8.

Această solicitare vine și în contextul faptului că, Ministerul și Agenția dispune de mijloace financiare și dorește în scurt timp să inițieze reparația spațiilor respective, iar cadrul legal actual nu permite organizarea reparațiilor/investițiilor capitale, în cazul bunurilor imobile oferite în locațiune sau în comodat pe termeni reduși.

Ministerul este deschis, continuu, pentru cooperare și mizează pe sprijinul Dvs. în acțiunile necesare pentru asigurarea măsurilor de asistență socială populației din raionul pe care îl conduceți.

Cu respect,

Secretar de Stat

Digitally signed by Cușca Vasile
Date: 2024.06.13 18:26:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



asile CUȘCA

Ex. Elena Urmașu
e-mail: elena.urmasu@social.gov.md
tel.067779358



PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA
Secția Economie

Nr.28

17.06.2024

Nota informativă
la proiectul de decizie
Cu privire la solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:

Proiectul de decizie „Cu privire la solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

În temeiul solicitării Ministerului Muncii și Protecției Sociale (demersul nr.01/4922 din 01.12.2023) și pentru a asigura realizarea măsurilor necesare pentru implementarea prevederilor Legii nr.256/2023 pentru modificarea unor acte normative (reforma sistemului de asistență socială „Restart”), prin decizia Consiliului raional Soroca nr.4/24 din 21 decembrie 2023, sediul structurii teritoriale de asistență socială a fost transmis în comodat pe o perioadă de un an. Prin demersul nr.25/3125 din 13.06.2024 Ministerului Muncii și Protecției Sociale solicită transmiterea în comodat pe o perioadă minim de cinci ani, deoarece Ministerul și Agenția dispune de mijloace financiare și dorește în scurt timp să inițieze reparația capitală a spațiilor respective, iar cadrul legal actual nu permite reparațiile capitale în cazul bunurilor imobile oferite în locațiune sau în comodat pe termeni reduși.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

Nu este necesitate.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:

Proiectul de decizie Cu privire la solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale prevede acceptarea transmiterii în comodat Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est pe un termen de 5 (cinci) ani, bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II raionul Soroca, după cum urmează:

- Construcția din str. Independenței, 8 cu numărul cadastral 7801112262.01 cu suprafața de 456,1 m.p,

- teren aferent construcției din str. Independenței,8 cu numărul cadastral 7801112262 cu suprafața de 0,1036 ha.

5. Fundamentarea economico-financiară:

Implementarea proiectului de decizie sus menționat nu va suporta cheltuieli suplimentare.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea altor decizii ale Consiliului raional.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul dat este propus spre examinare și avizare comisiilor de specialitate, apoi înaintat spre aprobare la ședința Consiliului Raional.



Angela Leahu
Șef al Secției Economie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
DECIZIE

Cu privire la reforma sistemului de asistență socială „Restart”

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară în data de 21 decembrie 2023

În temeiul:

- art. 1234-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;
- art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- art.9 alin. (1) lit.h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică;
- solicitării Ministerului Muncii și Protecției Sociale (nr.01.4922 din 01.12.2023).

DECIDE :

1. Se transmite în comodat Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est începînd cu 01 februarie 2024 pe un termen de un an bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II raionul Soroca, după cum urmează:

1.1 Construcția din str. Independenței, 8 cu numărul cadastra 7801002262.01 cu suprafața de 456.1 m p;

1.2 teren aferent construcției din str. Independenței,8 cu numărul cadastral 7801112262 cu suprafața de 0,1036 ha.

2. Se rezoluționează comodatul pentru bunurile imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul II raionul Soroca transmise Direcției Asistență Socială și Protecția Familiei Soroca, după cum urmează:

2.1 Construcția din str. Independenței, 8 cu numărul cadastra 7801002262.01 cu suprafața de 456.1 m.p;

2.2 teren aferent construcției din str. Independenței,8 cu numărul cadastral 7801112262 cu suprafața de 0.1036 ha.

3. Se transmite în folosință gratuită Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est a tuturor bunurilor aflate la balanța Direcției Asistență Socială și Protecția Familiei Soroca începînd cu 01 februarie 2024 pe un termen de un an, conform anexei.

4. Se împuternicește DI Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului să :

4.1. înstătuie comisia de transmitere, să aprobe actele de transmitere a bunurilor menționate în pct.1 și pct.3 al prezentei decizii și să semneze contractele de comodat.

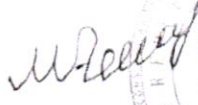

4.2. înstătuie comisia de transmitere, să semneze Acordul de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 15/12 din 02 iulie 2012 pentru bunurile imobile din pct.2 și actele aferente procedurii.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței


MANEA Ion

Contrasemnat



MĂRII Alina
Secretar interimar al Consiliului Raional Soroca

nr.4/24
din 21 decembrie 2023
municipiul Soroca

2.37.21 Buget contabila

CONTRACT DE COMODAT NR. 57/24

„01” 02 . 2024

or.Soroca

Părțile contractului :

Consiliul Raional Soroca, reprezentat de Domnul Veaceslav Rusnac, în calitate de Președinte al Raionului Soroca, care activează în baza Deciziei Consiliului Raional Soroca nr. 3/1 din 06.12.2023 Cu privire la funcția de Președinte al Raionului Soroca, Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală în calitate de „Comodant” și Agenția Teritorială de Asistență Socială Nord-Est, reprezentată prin director Aliona Perechiatco, care activează în baza Ordinului Ministerului Muncii și Protecției Sociale al Republicii Moldova nr. 172-p § 4 din 22 decembrie 2023 Cu privire la numirea în funcție prin promovare a doamnei Aliona Perechiatco, în calitate de „Comodatar”, în temeiul Deciziei Consiliului Raional Soroca nr. 4/24 din 21.12.2023 „Cu privire la reforma sistemului de asistență socială „Restart” au convenit asupra conținutului în ansamblu al prezentului contract de comodat.

Obiectul contractului :

Comodantul transmite în comodat Comodatarului bunuri imobile și mijloace fixe, proprietate publică a Consiliului Raional Soroca, care constă din:

- Construcția din str. Independenței, 8 cu numărul cadastral 7801112262.01 cu suprafața de 456,1 m.p.
- Teren aferent construcției din str. Independenței, 8 cu numărul cadastral 7801112262 cu suprafața de 0,1036 ha.
- Bunurile (mijloace fixe) conform anexei nr. 1

Durata contractului:

Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe un termen de 1 an începând cu data de 01 februarie 2024.

Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

Obligațiile părților:

Comodantul este obligat :

- a) să transmită comodatarului în termeni stabiliți bunul imobil în folosință în conformitate cu Codul Civil al R.Moldova și Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.
 - b) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunul până la expirarea termenului convenit
- Obligațiile comodatarului sunt următoarele:
- a) să conserve bunul și să îngrijească de el ca un bun proprietar;
 - b) să folosească bunul numai în scopul destinației clădirilor;
 - c) comodatarul este ținut să suporte cheltuieli necesare folosinței și îngrijirii bunului;
 - d) să restituie comodantului bunul la expirarea termenului contractului de comodat, bunul primit în folosință gratuită;
 - e) comodatarul nu are dreptul de retenție a bunului pentru creanțele fără de comodat, cu excepția creanțelor privind cheltuielile extraordinare, necesare și urgente făcute pentru conservarea bunului.

Cazul fortuit sau de forță majoră.:

Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executare în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celelalte părți , în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 5 zile de la producere , evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele sa pretindă daune-interese.

Cazul fortuit sau de forța majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericol, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă nu le-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

Rezilierea contractului :

Comodantul poate rezilia contractul dat dacă :

- a) comodatarul folosește bunul neconform destinației stabilite în contract, dă bunul , fără acordul comodantului, în folosința unui terț sau supune bunul unui pericol mare, ca urmare a manifestării prudenței cuvenite;
- b) efectuarea construcțiilor neautorizate fără acordul în scris al comodantului;
- c) folosirea bunurilor închiriate de către comodatar în alte condiții și scopuri decât cele stipulate în acest contract;

Deasemenea rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de încălcare a clauzelor contractului de către una din părți. În afara celor prevăzute, prezentul contract va înceta și în cazurile prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

Dispozițiile finale :

Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi soluționat pe cale amiabilă între Părți , se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Comodatarul poartă răspundere patrimonială pentru deteriorarea bunului.

Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către Părți.

Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, fiecare având forța juridică egală.

Prezentul Contract se consideră încheiat și întră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la 31.01.2025

Întru mărturisirea celor expuse mai sus, Părțile au semnat acest Contract la data de 01 februarie 2024.

Semnăturile părților :

Comodant

Președinte al Raionului Soroca



Veaceslav Rusnac

Comodatar

Agenția Teritorială de Asistență Socială Nord-Est

Aliona Perechitco

