

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR 01-2D 4/14

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional
„Cu privire la prelungirea locațiunii”

Data constituirii _____ 2024
Total file _____
Termen de păstrare _____

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 07.06.2024
Indicele 02/1-18/1386



Proiect

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la prelungirea locațiunii

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de _____ 2024;

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul de decizie ” Cu privire la prelungirea locațiunii” prezentată de Secția Economie nr.24 din 06 iunie 2024;
- Demersul dnei Gamureac Valentina din 04 iunie 2024.
- Demersul dnei Gulica Aliona din 06 iunie 2024.
- Demersul Bilic Maria din 04 iunie 2024.
- Demersul SRL ”EVENT-SOW”
- Avizul Comisiilor consultative de specialitate;

În temeiul:

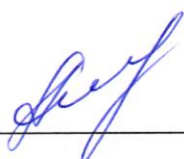
- art. 1280 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;
- Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;
- art.17 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr.483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate;

DECIDE :

1. Se acceptă prelungirea locațiunii pe termen de 3 ani pentru:
 - 1.1. Încăperea cu suprafața de 5,8 m.p din imobilul de pe str. Petru Rareș (numărul cadastral 7801118609), contractul de locațiune nr. 09 din 23 august 2018.
 - 1.2. Încăperea cu suprafața de 5,8 m.p din imobilul de pe str. Petru Rareș (numărul cadastral 7801118609), contractul de locațiune nr. 44 din 01 octombrie 2018.
 - 1.3. Încăperea cu suprafața de 5,8 m.p din imobilul de pe str. Petru Rareș (numărul cadastral 7801118609), contractul de locațiune nr. 16/21 din 15 octombrie 2021.
 - 1.4. Scena mobilă cu dimensiunile 10,5 x 6,5m, contractul de locațiune nr.158 din 15 august 2016.
2. Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului Soroca, să semneze acordurile adiționale la contractele de locațiune.

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 07.06.2024
Indicele 02/1-12/1386

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat :  _____ Angela Leahu, sef al Secției Economie

Coordonat _____ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

_____ Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

_____ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat : _____ Alina Mărți, Secretar al Consiliului Raional

_____ Angela Gherega , specialist superior, Serviciul asistență juridică



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA
Secția Economie

Nr.24

06.06.2024

NOTA INFORMATIVĂ
La proiectul deciziei „Cu privire la prelungirea locațiunii”.

1. Autorul

Proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea locațiunii” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatului Președintelui Raionului Soroca.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

În temeiul art. 1280 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002, Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.17 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare, art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate și demersurile dnei Gamureac Valentina, dnei Gulica Aliona, dnei Bilic Maria și demersul SRL ”EVENT-SOW” privind prelungirea contractelor de locațiune care lunile august- octombrie 2024 vor expira.

3. Scopul Proiectului

Acceptarea și permiterea prelungirii contractelor de locațiune.

4. Argumentarea

Conform art. 17 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121/ 2007, Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008 activele neutilizate pot fi date în locațiune numai cu acordul Consiliilor locale.

5. Principalele prevederi ale proiectului

Este prelungirea contractelor de locațiune.

6. Fundamentarea economico-financiară

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul deciziei a fost plasat pentru consultare publică generală pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.

Angela Leahu

Sef al Secției Economice

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Data 07.06.2024

Indicele 02/1-18/1386