

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR 01-2D 2/40

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2024  
Total file \_\_\_\_\_  
Termen de păstrare \_\_\_\_\_

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 28.03.2024  
Indicele 0214-181775



Modificat  
proiect

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la repartizarea locuințelor sociale

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de \_\_\_\_\_ 2024;

Având în vedere :

- Expunerea de motive din nota informativă la proiectul deciziei "Cu privire la repartizarea locuințelor sociale" prezentată de Secția Economie nr.17 din 27 martie 2024;

- Cererea dlui Railean Maxim.

- Cererea dnei Cazac Tatiana.

- Cererea dnei Ivanes Violeta

-Avizul Comisiilor consultative de specialitate;

În temeiul:

- art. 43 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,

- Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe ;

- Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile II, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 75 din 14 mai 2014;

- Procesul verbal nr.37 din 27 martie 2024 al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile;

DECIDE :

1. Se repartizează:

1.1 . apartamentul nr. 17 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED]

1.2 . apartamentul nr. 6 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED]

1.3 . apartamentul nr. 18 din str. Ștefan cel Mare 132/1, mun.Soroca [REDACTED]

2. Se împuternicește dl Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca să instituie comisia de transmitere, să semneze contractele de locațiune și alte acte aferente procedurii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat : \_\_\_\_\_ Angela Leahu, sef al Secției Economie

Coordonat \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat : \_\_\_\_\_ Alina Mării, secretar interimar al Consiliului Raional



**PREȘEDINTELE RAIONULUI SOROCA**  
**Secția Economie**

Nr.17

27.03.2024

**NOTA INFORMATIVĂ**  
la proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”

**1. Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatului Președintelui Raionului Soroca.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Prezentul proiect de decizie este elaborat în temeiul art. 43 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, Legea nr. 75/2015 cu privire la locuințe; Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile II, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 75 din 14.05.2014, Procesul verbal nr.37 din 27.03.2024 și procesul verbal nr.38 din 16.04.2024 al ședințelor comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile.

**3. Scopul Proiectului**

Repartizarea locuințelor sociale la alți beneficiari, care sunt incluși în registrul de evidență a persoanelor care solicită locuințe sociale și întrunesc toate condițiile legale.

**4. Argumentarea**

La data de 27.03.2024 și la data de 16.04.2024 a avut loc ședințele comisiei de selectare a beneficiarilor unde s-a hotărât de a repartiza apartamentul nr. 17 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED] din categoria familiei, în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare sau persoane, angajați ai instituțiilor bugetare, apartamentul nr. 6 din str. Ștefan cel Mare 132, mun.Soroca [REDACTED] din categoria familia cu un singur părinte care cresc cel puțin 2 copii minori și apartamentul nr. 18 din str. Ștefan cel Mare 132/1, mun.Soroca [REDACTED] din categoria familiei, în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare sau persoane, angajați ai instituțiilor bugetare, care nu dispun de o locuință și se afla în lista de așteptare privind îmbunătățirea condițiilor de trai.

**5. Fundamentarea economico-financiară**

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate în procesul tehnologic va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie dat a fost plasat pe pagina oficială a Consiliului Raional Soroca.

Proiectul dat este propus spre examinare și avizare comisiilor de specialitate, apoi înaintat spre aprobare la ședința Consiliului Raional.

Angela Leahu  
Șef al Secției Economie

## CONSILIUL RAIONAL SOROCA

### PROCES-VERBAL NR. 37

#### al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile

27.03.2024

or. Soroca

- Total membri - 9
- Veaceslav Rusnac, președinte al raionului Soroca, președintele comisiei
  - Lilia Pilipețchi, viceprimar mun. Soroca, vicepreședintele comisiei
  - Valentina Russu, specialist superior al Secției Economie, secretarul comisiei
  - Marcela Soficiuc, membru ONG "Casa speranței", membru comisiei
  - Clavdia Ivanova, președintele ONG "Razele Viitorului", membru comisiei
  - Larisa Colița, Șef Serviciului Îngrijire Socială la domiciliu, DASPF, membru comisiei
  - Ecaterina Kazmirciuk, consilier raional, membru comisiei
  - Feodosie Bordian consilier raional, membru comisiei
  - Ion Manea, consilier raional, membru comisiei
- Invitați:
- Angela Leahu, șef al Secției Economie

#### ORDINEA DE ZI :

1. Cu privire la rezoluționarea contractului de locațiune nr.6 din 01.03.2020 cu dna Spinei Dina, locatarul apartamentului nr.6 din str. Ștefan cel Mare, 132.
2. Cu privire la repartizarea apartamentelor nr.6 și nr.18 din str. Ștefan cel Mare,132.  
S-a examinat :

1. Cu privire la rezoluționarea contractului de locațiune nr.6 din 01.03.2020 cu dna Spinei Dina, locatarul apartamentului nr.6 din str. Ștefan cel Mare, 132.

D-na Valentina Russu, secretara comisiei, a informat membrii comisiei că [REDACTED] locatarul apartamentului nr.6 din str. Ștefan cel Mare,132 a depus cererea privind rezoluționarea contractului de locațiune nr.6 din 01.03.2020 din motivele personale. Se propune să acceptăm cererea de rezoluționare a contractului de locațiune.

Toți membrii comisiei au susținut propunerea dată.

- 2.Cu privire la repartizarea apartamentelor nr.6 și nr.18, str. Ștefan cel Mare,132.

Dna Valentina Russu, secretara comisiei a informat: sînt înregistrate două dosare de solicitare a locuințelor sociale. Se propune ca apartamentul nr.18 din str. Ștefan cel Mare,132 să fie repartizat [REDACTED] anul nașterii 1994, iar apartamentul nr. 6 din str. Ștefan cel Mare, 132 să fie repartizat [REDACTED], anul nașterii 1982, care sînt incluși în registrul de evidență a persoanelor care solicită locuințe sociale și întrunesc toate condițiile legale.

DI [redacted] face parte din categoria familiile în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare, dar [redacted] face parte din categoria familia cu un singur parinte care cresc cel puțin 2 copii minori.

Toți membrii comisiei au susținut propunerea dată.

În baza examinării întrebărilor incluse în ordinea de zi, **Comisia**

**DECIDE:**

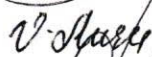
1. A rezoluționa contractul de locațiune nr.6 din 01.03.2020 cu [redacted] locatarul apartamentului nr.6, str. Ștefan cel Mare, 132 și a propune Consiliului Raional Soroca proiect de decizie „Cu privire la rezoluționarea locațiunii”
2. A repartiza apartamentul nr.18, str. Ștefan cel Mare, 132 [redacted] și apartamentul nr.6, str. Ștefan cel Mare, 132 [redacted] și a propune Consiliului Raional Soroca proiect de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”.

Președintele comisiei



Veaceslav Rusnac

Secretarul comisiei



Valentina Russu

Membrii comisiei



Lilia Pilipețchi



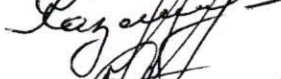
Marcela Soficiuc



Clavdia Ivanova



Larisa Colița



Ecaterina Kazmirciuk



Feodosie Bordian



Ion Manea

**CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
PROCES-VERBAL NR. 38**

**al ședinței comisiei pentru selectarea beneficiarilor a locuințelor pentru  
păturile social/economic vulnerabile**

16.04.2024

or. Soroca

Total membri - 9

- Veaceslav Rusnac, președinte al raionului Soroca, președintele comisiei
- Lilia Pilipețchi, viceprimar mun. Soroca, vicepreședintele comisiei
- Valentina Russu, specialist superior al Secției Economie, secretarul comisiei
- Marcela Soficiuc, membru ONG "Casa speranței", membru comisiei
- Claudia Ivanova, președintele ONG "Razele Viitorului", membru comisiei
- Larisa Colița, Șef Serviciului Îngrijire Socială la domiciliu, DASPF, membru comisiei
- Ecaterina Kazmirciuc, consilier raional, membru comisiei
- Feodosie Bordian consilier raional, membru comisiei
- Ion Manea, consilier raional, membru comisiei

Invitați:

- Angela Leahu, șef al Secției Economie

**ORDINEA DE ZI :**

**1. Cu privire la repartizarea apartamentului nr.18 din str. Ștefan cel Mare,132/1.**

**S-a examinat :**

**Dna Valentina Russu**, secretara comisiei a informat: la moment este înregistrat un dosar de solicitare a locuinței sociale, care a depus [REDACTAT]. Se propune ca apartamentul nr.18 din str. Ștefan cel Mare,132/1 să fie repartizat [REDACTAT] anul nașterii 1994, care este inclusă în registrul de evidență a persoanelor care solicită locuințe sociale și întrunește toate condițiile legale.

Dna Ivanes Violeta face parte din categoria familiile în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare.

Toți membrii comisiei au susținut propunerea dată.

În baza examinării întrebărilor incluse în ordinea de zi, **Comisia**

**DECIDE:**

- 1. A repartiza apartamentul nr.18, str. Ștefan cel Mare, 132/1 [REDACTAT] și a propune Consiliului Raional Soroca proiect de decizie „Cu privire la repartizarea locuințelor sociale”.**

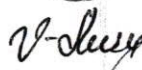
Președintele comisiei



Veaceslav Rusnac

Clavdia Ivanova

Secretarul comisiei



Valentina Russu

Larisa Colița

Membrii comisiei



Lilia Pilipețchi

Ecaterina Kazmirciuc


Marcela Soficiuc

Feodosie Bordian

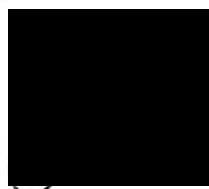
Ion Manea

Președintele Raionului  
Sorocea  
Domnului Vasilev  
Rusnac de le



Cerere  
Eu, subsemnatul  locatar al  
apartamentului 6 (partea din stanga) an cel Mare 132  
rog rezilierea contractului de locațiune Nr. 6 din  
01.03.2020

19.03.2024



CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 19.03.2024  
Indicele 02/1-18/676

Comunul deaceastă Kuzna  
Raionului Raionului Soroca

[REDACTED]  
02. Soroca, str. 20

Cerere

Eu, subsemnatul [REDACTED] rog să-mi  
a cordati spațiu locativ în casa socială de pe  
str. Ștefan cel Mare, 132, mun. Soroca.

04.03.2024

[REDACTED]

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Data 18.03.2024

Indicele 02/1-18/649



Președintelui Romni Soroca  
d-lui Veaceslav Rusnar



Corect

Subsemnata, [redacted]  
acordati spatiu locuitor  
de pe strada Stefan cel Mare

roag sa-mi  
casa veiala  
132, mun. Soroca

09.04.2024



CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 09.04.2024  
Indicele 02/1-18/904