

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R 01-29 2/15

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului raional  
„Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII”.

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2024

Total file \_\_\_\_\_

Termen de păstrare \_\_\_\_\_

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 01.04.2024  
Indicele 02/1-18/206

Î.M. „Hoterm-Servicii”  
str. Dmitrie Cantemir, 26



М.П. „Хотерм-Сервичий”  
ул. Дмитрий Кантемир, 26

Telefon: 0230 2-32-19,

Тел: 0230 2-32-19

Nr. 24  
din 29 martie 2024

Stimate domnule Președinte,

Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII” solicită respectuos să fie inclusă în ordinea de zi a ședinței consiliului raional Soroca proiectul deciziei cu următoarea întrebare :

„ Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII,, .

Cu respect,

Administratorul  
Î.M. „HOTERM- SERVICII”

Vladimir Ceban

Dlui Veaceslav Rusnac  
Președinte al raionului Soroca

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 01.04.2024  
Indicele 021+18/806



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

## DECIZIE

Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII”

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de            mai 2024  
Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă și a raportului privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2023. (anexele nr.1 și nr. 2),

- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

- art. 43 alin. (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,

- Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală,

- art.33 alin. (1) din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017,

- art.22 din Legea salarizării nr.847/2002,

- pct.4 și anexa nr. 4 din Hotărîrea Guvernului nr. 743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară,

- Statutul Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII”, aprobat prin decizia consiliului raional nr.6/8 din 16.12.2021,

- extrasul din procesul-verbal nr. 1 al ședinței consiliului de administrație al Întreprinderii Municipale „HOTERM- SERVICII” din 28.03.2024,

## DECIDE:

## 1. Se ia act de:

1.1 Raportul privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2023, conform anexei nr. 1.


1.2 Situațiile financiare pentru anul 2023, conform anexei nr . 2

## 2. Se aprobă repartizarea profitului net al întreprinderii în sumă de 55009,00 lei după cum urmează:

2.1. - formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii	- 30254,95 lei	55%
2.2 - defalcări în bugetul raional	- 13752,25 lei	25%
2.3 - plata recompensei organului executiv (administratorului)	- 11001,80 lei	20%

3. Se stabilește salariul lunar administratorului „HOTERM-SERVICII” Î.M. în mărime de 17600, 00 lei, pentru anul 2024.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat a Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat  Vladimir Ceban, administrator al "HOTERM-SERVICII" Î.M.

Coordonat \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Anjela Anici, șef direcție finanțe

\_\_\_\_\_ Angela Leahu, șef secție economie

Avizat \_\_\_\_\_ Alina Mărîi, secretar-interimar al consiliului raional





## Raport privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2023 .

Întreprinderea Municipală „Hoterm-Servicii” a fost creată în baza Deciziei Consiliului județean Soroca nr. 8/6 din 27 decembrie 2001, este persoană juridică care desfășoară activitate de întreprinzător în baza bunurilor proprietate a fondatorului și în baza proprietății obținute în rezultatul activității economico-financiare.

În perioada respectivă Î.M. „Hoterm-Servicii” a activat realizând sarcina principală, asigurarea securității și a fiabilității exploatarei și deservirii cazangeriilor, prestarea genurilor de activitate prevăzute în Statutul Întreprinderii și în avizul de expertiză în domeniul Securității industriale și anume:

- Deservirea tehnică a utilajului gaz cu regim de presiune pînă la 0,3 MPa la centrale termice de încălzire și instalații utilizatoare de gaze.
- Lucrări de reglarea tehnologică a obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze cu  $P < 0,3$  MPa și a centralelor termice.
- Lucrări de construcție-montare a obiectelor, echipamentelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu țevi din oțel  $P = 1,2$  Mpa și polietilenă cu  $P = 1,0$  Mpa.
- Lucrări de lăcătușerie și apeduct.

În perioada de raportare Întreprinderea a prestat servicii de exploatare și deservire tehnică conform contractelor încheiate la 50 de cazangerii :

- a) 45 de cazangerii pe gaze naturale.,
- b) 4 cazangerii pe combustibil solid (cărbune și lemne),
- c) 1 cazangerie pe biomasă (peleți),

În perioada de încălzire a anului 2023 toate centralele termice au funcționat stabil. În această perioadă sau executat lucrări de localizare a situațiilor de avarie la 45 de cazangerii. Cele mai frecvente situații de avariere au fost înlaturate la Spitalul raional Soroca - 10 localizări., 6 localizări la la L. T. „Alexandru Pușkin,, ., 5 localzări la IP Gimnaziul Rublenița., 4 localizări la IP L.T., Petru Rareș”, „ Constantin Stere”, cîte 3 localizări la IP Gimnaziul Schineni și la Instituția de educație timpurie din s.Vădeni și altele. În timpul deservirii și exploatarei cazangeriilor, situațiile de avarie care au parvenit pe perioada dată, au fost înlaturate operativ. De asemenea în perioada de raportare specialiștii Întreprinderii efectuează controlul lunar de monitorizare și verificare a utilajului consumator de gaze și de măsurat a centralelor termice conform graficului stabilit.

În luna martie 2023 au fost îndeplinite lucrări de demontare a cazanelor defectate care funcționau pe combustibil solid și montate alte cazane noi la cazangeriile IP Gimnaziul Racovați și a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstice „Acasă” din s. Bădiceni.

De asemenea în lunile iunie-iulie au fost îndeplinite lucrări de reparații curente în domeniul construcțiilor în incinta dar și la exteriorul instituțiilor de învățământ a Gimnaziului Cremenciuc și la școala primară grădiniță din s. Slobozia Nouă și s. Sobari.

În perioada de exploatare a centralelor termice și monitorizarea transmiterii agentului termic prin rețelele de distribuție, în spațiile care se încălzesc, au fost depistate mai multe probleme privind randamentul utilajelor de încălzire și de pompare. Asemenea probleme de transmitere a agentului termic în încăperi prin rețelele de distribuție către încăperile finale, au fost depistate la L.T. „Constantin Stere”, IP L.T. „Petru Rareș”, IP Gimnaziul Rublenița și altele.

Începând cu luna iunie 2023 au fost îndeplinite lucrări de reparație a sistemului de încălzire și reparații a utilajelor din cazangerii IP LT „Petru Rareș”, IP LT „Alexandru Pușkin”, IP LT „Constantin Stere” și la IP Gimnaziul Rublenița.

Din luna august 2023 au fost îndeplinite un șir de lucrări de profilaxie în privința pregătirii cazangeriilor și a sistemului de încălzire pentru buna funcționare în sezonul de încălzire toamnă- iarnă 2023-2024 cum ar fi:

1. Demontarea tuturor semnalizatoarelor de gaz-metan în număr de 45 unități din cazangerii și transmiterea lor pentru verificarea metrologică periodică a mijloacelor de măsurare în corespundere cu „Normele de Metrologie Legală”. După verificarea metrologică 23 de unități au fost confirmate ca funcționale, celelalte 22 unități au fost apreciate ca rebut, acesta fiind confirmat prin procesele -verbale de verificare metrologică.
2. Pe parcursul lunilor septembrie-octombrie 2023, premărgătoare începutului sezonului de încălzire, au fost efectuat controlul tuturor coșurilor de fum și canalelor de ventilare a cazangeriilor în comun cu Societatea Antiincendiară din Republica Moldova filiala Soroca.
3. Până la începutul sezonului de încălzire 2023-2024 au fost executate lucrări de verificare a presiunii interioare a sistemului și utilajului de gazificare, de control și profilaxie la arzătoarele centralelor termice și la automatica de securitate.
4. S-au executat lucrări de reparații, curățire și pregătire la 36 de centrale termice către sezonul de încălzire 2023-2024.
5. Au fost verificate la etanșietate sistemele de gaze naturale și utilajele la toate cazangeriile.

La începutul sezonului de încălzire 2023-2024, au fost probate și pornite toate centralele termice din cazangeriile instituțiilor cu care avem semnate contracte de deservire și exploatare. În comun cu reprezentanții filialei Soroca Gaz, s-a efectuat scoaterea sigiliilor și reconectarea gazului.



Pînă la începutul sezonului de încălzire 2023-2024 s-au executat lucrări de reparații curente a sistemului de încălzire și pregătire a cazangeriilor la IMSP Spitalului raional Soroca „A. Prisacari” de pe str. N.Testemițeanu, 68 și str. M. Cogălniceanu, 1, reparația și montarea unui segment nou a sistemului de încălzire a Muzeului de istorie și Etnografie a Secției de Cultură și Turizm Soroca, Gimnaziului din s. Vărăncău și altele. De asemenea au fost îndeplinite lucrări de demontare și montare a cazanelor pe combustibil solid ale cazangeriilor Gimnaziului din s. Racovăți și a Centrului de îngrijire și asistență pentru persoanele vîrstnice „Acasă,, din s. Bădiceni.

În timpul sezonului de încălzire a anului 2023 sa efectuat controlul strict asupra exploatării tehnice a centralelor termice pe gaze naturale și utilajelor aferente lor, sa executat deservirea tehnică permanentă. La fel menționăm, că Întreprinderea îndeplinește lucrări de reparații curente, localizarea și lichidarea situațiilor de avarie și poartă răspundere de exploatarea sistemelor de termoficare în decursul sezonului rece a anului în instituțiile unde cazangeriile sunt deservite și exploatate de Î.M. „Hoterm-Servicii” .

În anul 2023 Întreprinderea a avut venituri în sumă de 2604713,00 lei, sau cu 3 % mai mult ca în anul 2022. În același timp serviciile de deservire și exploatare tehnică a cazangeriilor în anul 2023 constituie 1502,4 mii lei sau cu aproximativ 9% mai puțin în comparație cu anul 2022. Veniturile din deservire și exploatare a cazangeriilor prestate în anul 2023 constituie 57,68 % din veniturile anuale. Lucrările de montaj, reparații curente și montare a centralelor termice, sistemelor interioare și exterioare de încălzire, inclusiv reparații curente în domeniul construcțiilor, constituie 1102,30 mii lei și sunt cu 18,34 % mai mult în comparație cu anul 2022. Aceste lucrări constituie 42,32% din venituri totale anuale. În perioada de raportare conform datelor din bilanțul statistic, Întreprinderea a obținut profit net în sumă de 55,01 mii lei.

Analizînd situația economico-financiară a anului 2023, pentru anul 2024 este necesară menținerea veniturilor la prestarea serviciilor de reparații curente și capitale, dar și administrarea mai eficientă a surselor financiare, pentru obținerea rezultatului financiar pozitiv.

Administratorul  
Î.M., „Hoterm-Servicii”

Vladimir Ceban

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

anexa nr. 2  
decizia CR nr. din 2024

Entitatea: HOTERM-SERVICII I.M.

Cod CUIÎO: 37727915

Cod IDNO: 1003607011807

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 284, DDF SOROCA

Cod CUATM: 7801, OR.SOROCA

Strada: Stefan cel Mare nr.5

Activitatea principală: F4322, Lucrari de instalatii tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de incalzire si de aer conditionat

Forma de proprietate: 13, Proprietatea municipala

Forma organizatorico-juridică: 620, Intreprinderi Municipale

Date de contact:

Telefon: 68173303

WEB:

E-mail: hotermsevicii@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) SOCHIRCA V. Tel. 68173303

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 20 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* SOCHIRCA V.

Unitatea de măsură: lei

### BILANȚUL PRESCURTAT

la 31.12.2023

Anexa

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	I. Imobilizări necorporale	010	4083	3083
	II. Imobilizări corporale	020	15748	8386
	III. Investiții financiare pe termen lung	030		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	19831	11469
B.	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	I. Stocuri	060	12362	9473



	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	87731	-51767
	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090	704611	1011424
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	804704	1072664
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.050 + rd.100)	110	824535	1084133
	<b>P A S I V</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	I. Capital social și neînregistrat	120	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	130		
	III. Rezerve	140		
C.	IV. Profit (pierdere)	150	365168	405840
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	160		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	170		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	370568	411240
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>	190		
E.	<b>DATORII CURENTE</b>	200	453967	672893
	<b>TOTAL DATORII</b> (rd.190 + rd.200)	210	453967	672893
F.	<b>PROVIZIOANE</b>	220		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	824535	1084133

### SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2529638	2604713
Costul vânzărilor	020	1789497	1832494
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	740141	772219
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	571671	698330
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	55	7211
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	168415	66678
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>	090		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>	100		

<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.090 + rd.100)	110		
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.110)	120	168415	66678
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130	12682	11669
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.120 - rd.130)	140	155733	55009

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**



### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul de decizie „Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII” , este elaborat de „HOTEREM-SERVICII” Î.M.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art. 9 alin. (1) al Legii nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, care stipulează că administratorul prezintă Fondatorului dare de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a întreprinderii. Conform art.7 alin. 2 al Legii indicate anterior, Fondatorul apreciază activitatea economico-financiară a întreprinderii. Conform art.8 alin.7 al Legii nr.246/2017 și procesului verbal nr.1 al Consiliul de administrație al Întreprinderii din 28.03.2024, a examinat darea de seamă cu privire la rezultatele activității economico-financiare a „HOTERM-SERVICII” Î.M. pentru anul 2023, aprobarea salariului administratorului și repartizarea profitului net pentru anul 2023, care sunt propuse spre examinare Consiliului raional. Proiectul de decizie propus are drept scop sporirea eficacității administrării Întreprinderii.

### **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.**

Nu este necesitate.

### **4. Principalele prevederi ale proiectului și evedențierea elementelor noi.**

Proiectul propus, prevede examinarea activității economico-financiare a întreprinderii pentru anul 2023 și aprobarea situațiilor financiare pentru anul 2023.

În punctul 2 al proiectului, se propune aprobarea repartizării profitului net în sumă de 55009,00 lei al Întreprinderii . Suma respectivă se propune să se repartizeze, conform procesului verbal al ședinței Consiliului de administrație al „HOTERM-SERVICII” din 28 martie 2024, în felul următor: a) - 55% - formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii., b) – 25 % - defalcări în bugetul local (raional)., c) – 20 % - plata recompensei organului executiv (administratorului). Conform acestui proces verbal, Consiliul de Administrație a examinat raportul cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a „HOTERM-SERVICII” Î.M. pentru anul 2023 și cu privire la salariul lunar al administratorului pentru anul 2024. Întrebările respective sunt propuse spre examinare Fondatorului.

### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Aprobarea proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul Consiliului raional .

### **6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Prezentul proiect de decizie este elaborat conform prevederilor actelor normative în vigoare și aprobarea lui nu va necesita modificarea altor decizii în vigoare.

### **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei este propus spre examinare și avizare comisiilor de specialitate, va fi plasat pentru consultări publice pe pagina web a Consiliului raional Soroca [www.soroca.org.md](http://www.soroca.org.md), în scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional.

Administratorul „HOTERM-SERVICII” Î.M.

 Vladimir Ceban



## Extras din procesul –verbal nr.1

din 28 martie 2024

mun. Soroca

al ședinței Consiliului de Administrație al Î.M. „HOTERM – SERVICII”

Total membri ai consiliului 3 persoane.

Membrii Consiliului de Administrație prezenți:

1. Lilian Tighineanu – președintele consiliului de administrație
2. Vasile Jardan – membrul consiliului de administrație
3. Verginia Pasincovschii – membrul consiliului de administrație

Absenți : 0

Invitați:

1. Vladimir Ceban – administrator, secretar al consiliului de administrație
2. Aurelia Cazac – președintele comisiei de cenzori

### ORDINEA DE ZI:

I.Cu privire la dare de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiară a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2023.

*Raportor: Administrator Î.M. „Hoterm-Servicii” , dl Vladimir Ceban.*

III. Cu privire la stabilirea salariului administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii” , pentru anul 2024.

*Raportor: Președinte al Consiliului de administrare a Î.M. „Hoterm-Servicii” , d-nul Lilian Tighineanu.*

IV.Cu privire la repartizarea profitului net pentru anul 2023

*Raportor: Administrator Î.M. „Hoterm-Servicii,, dl Vladimir Ceban*

AU VOTAT : „Pentru” 3; „Împotrivă” 0; „S-au abținut” 0

Ședința a fost prezidată de către Președintele consiliului de administrație, d-nul Lilian Tighineanu

- I. S-A EXAMINAT: Cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2023.

A LUAT CUVÂNTUL: Administratorul Î.M. „ Hoterm-Servicii, Vladimir Ceban, care a informat că anul 2023 a fost un an puțin mai bun în comparativ cu anul 2022, datorită faptului că Întreprinderea a prestat lucrări și servicii în mărime de 2604,71 mii lei sau cu 3,0 % mai mult comparativ cu anul precedent, conform datelor contabile.

A informat, că conform situației financiare pentru perioada raportată 01.01.2023 - 31.12.2023, veniturile totale au fost în mărime de 2604,71 mii lei, iar cheltuielile în sumă de 2549,70 mii lei și a fost obținut profit net în sumă de 55,01 mii lei, conform situației de profit și pierdere prescurtate, anexa nr.2 - 3 (trei) fișe, a situațiilor financiare pentru anul 2023. Acest profit net a fost obținut datorită faptului că în anul 2023 au fost prestate lucrări și servicii cu 75,08 mii lei mai mult în comparație cu anul 2022, dar și că au fost prestate lucrări de reparații capitale și curente în domeniul construcțiilor în sumă de 1102,30 mii lei.

*(Anexă nr.1 - Raportul activității economice-financiare pentru 2023 - 3(trei fișe).*

S-A DECIS:

1. Se ia act de raportul cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2023.
2. Se recomandă administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii” :
  - 2.1 Întreprinderea măsurilor necesare pentru menținerea volumelor serviciilor prestate de întreprindere pe parcursul anului 2024, la nivelul anului 2023.
  - 2.2 Gestionarea eficientă a resurselor financiare.

AU VOTAT : a) Pentru - 3; b) Împotrivă - 0; c) Abținut - 0;

III.SA EXAMINAT: Cu privire la stabilirea salariului administratorului Î.M. „ Hoterm-Servicii,, pentru anul 2024.

A LUAT CUVÎNTULI: Președintele Consiliului de Administrație, d-nul Lilian Tighineanu, care a informat că anexa nr.4 , prin care se aprobă coeficienții de multiplicare pentru stabilirea salariilor de funcție ale personalului încadrați în unități, care stabilea diapazonul coeficienților de multiplicare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.743 din 2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară, a fost modificată prin Hotărârea Guvernului nr.1069 din 27.12.2023 și are altă denumire: „ Intervalul pentru stabilirea salariilor tarifare/de funcție calculate aplicând coeficientul de complexitate pe tipuri de lucrări și ramuri ale economiei naționale cu valoarea 1,00 .”

Conform anexei nr.4 pct.1 pentru conducătorul de unitate care efectuează conducerea generală a instituției/entității. pct.1., indică intervalul pentru stabilirea salariului de la 17600- 33300 lei

Reieșind din cele expuse mai sus, se propune pentru anul 2024, salariul lunar al administratorului în sumă de 17600,0 lei, luând în considerație profitul net obținut pentru anul 2023 în mărime de 55009,00 lei și conform pct. 5.6 din contractul individual de muncă al administratorului nr.270 din 09.11.2021

SA DECIS:

1. Se stabilește salariul lunar al administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2024 – în sumă de 17600,0 lei.

AU VOTAT : a) Pentru - 3; b) Împotrivă - 0; Abținut - 0;

IV. S-A EXAMINAT: Cu privire la repartizarea profitului

A LUAT CUVÎNTUL: administratorul Î.M. „Hoterm-Servicii,, care a informat că anul 2023 a fost un an mai complicat pentru Întreprindere în comparație cu anul 2022, deoarece au fost diminuate volumul serviciilor prestate la exploatarea și deservirea cazangeriilor cu aproximativ cu 10 % în comparație anul 2022, sau cu 163,49 mii lei., numărul cazangeriilor deservite sau micșorat cu 14 unități. În același timp volumul lucrărilor de reparați sau majorat în comparație cu 2022 cu 27,69% . Datorită acestui fapt în anul 2023, Întreprinderea a obținut profit net în mărime de 55009,00 lei , reflectat în situațiile financiare pentru perioada 01.01.2023-31.12.2023,



anexa nr.2 – 3 ( trei ) file. Conform art.5 alin.1 din Legea nr. 246/2017 dar și conform pct.28 al capitolului IV din Statutul Î.M. „Hoterm-Servicii,, din 2021, stipulează că profitul net poate fi îndreptat pentru:

- 1) Acoperirea pierderilor din anii precedenți,
- 2) Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii,
- 3) Defalcări în bugetul local (raional),
- 4) Plata recompenselor către membrii organelor de conducere și control,
- 5) În alte scopuri, dacă ele nu contravin legislației.

Reieșind din cele expuse mai sus se propune repartizarea profitului net și a normativelor de repartizare în felul următor:

- |   |        |
|---|--------|
| 1. Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii            | – 55 % |
| 2. Defalcări în bugetul local (raional)                           | - 25 % |
| 3. Plata recompenselor către organul executiv (administratorului) | – 20 % |

SA DECIS:

Se coordonează și se prezintă fondatorului spre aprobare propunerea de repartizare a profitului net pentru anual 2023 și a normativelor de repartizare în felul următor:

- |   |        |
|---|--------|
| 1. Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii            | - 55 % |
| 2. Defalcări în bugetul local (raional)                           | - 25 % |
| 3. Plata recompenselor către organul executiv (administratorului) | - 20 % |

AU VOTAT: a) Pentru- 3., b) Împotriva -0 ., c) Abținut -0.,

Președintele consiliului de administrație

\_\_\_\_\_

Semnătura

Lilian Tighineanu

Nume, Prenume

Secretarul consiliului de administrație

\_\_\_\_\_

Semnătura

Vladimir Ceban

Nume, Prenume

Membrul consiliului de administrație

\_\_\_\_\_

Semnătura

Vasile Jordan

Nume, Prenume

Membrul consiliului de administrație

\_\_\_\_\_

Semnătura

Verginia Pasincovschii

Nume, Prenume

Copia conform originalului  
Administrator / [Signature] / [Signature]

