

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R 01-2 ~~D~~ 5/14

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului raional  
Cu privire la Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2023

Total file \_\_\_\_\_

Termen de păstrare \_\_\_\_\_

Î.M. „Hoterm-Servicii”  
str. Dmitrie Cantemir, 26



М.П. „Хотерм-Сервичий”  
ул. Дмитрий Кантемир, 26

Telefon: 0230 2-32-19,

Тел: 0230 2-32-19

Nr. 68  
din 12 aprilie 2023

Stimate domnule Președinte,

Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII” solicită respectuos să fie inclusă în ordinea de zi a ședinței consiliului raional Soroca proiectul deciziei cu următoarea întrebare :

„ Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII,, .

Cu respect,

Administratorul  
Î.M. „HOTERM- SERVICII”

Vladimir Ceban

Dlui Veaceslav Rusnac  
Președinte al raionului Soroca



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM--SERVICII”

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 8 iunie 2023

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă și a raportului privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2022. (anexele nr.1 și nr. 2),

- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

- art. 43 alin. (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,

- Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală,

- art.33 alin. (1) din Legea nr.287/2017contabilității și raportării financiare ,

- art.22 din Legea salarizării nr.847/2002,

- pct. 4 și anexei nr. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară,

- Statutul Intreprinderii Municipale „ HOTERM-SERVICII” aprobat prin decizia consiliului raional nr.6/8 din 16.12.2021,

- extrasul din procesul-verbal nr. 1 al ședinței consiliului de administrație al Întreprinderii Municipale „HOTERM- SERVICII” din 31.03.2023,

DECIDE:

1. Se ia act de:

1.1 Raportul privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2022, conform anexei nr. 1;

1.2 Situațiile financiare pentru anul 2022, conform anexei nr . 2.

2. Se aprobă repartizarea profitului net al întreprinderii în sumă de 155733,00 lei după cum urmează:

2.1 - acoperirea pierderilor – 98386,00 lei: pentru anul 2020 - 5258,00 lei , pentru anul 2021- 93128,00 lei;

2.2 - suma 57347,00 lei (155733,00 lei – 98386,00 lei) după cum urmează:


2.2.1 - formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii -31540,85 lei 55%

2.2.2 - defalcări în bugetul raional -14336,75 lei 25%


2.2.3 - plata recompensei organului executiv (administratorului -11469,40 lei 20%

3. Se stabilește salariul lunar administratorului Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” în mărime de 16000, 00 lei, pentru anul 2023.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat a Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova

Elaborat  Vladimir Ceban, administrator al "HOTERM-SERVICII" Î.M.

Coordonat  Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

 Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca

Anici Anjela, șef direcție finanțe

Avizat \_\_\_\_\_ Zabrian Stela, secretar al consiliului raional

## Notă informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII”

din 7 aprilie 2023

### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul de decizie „Cu privire la Întreprinderea Municipală „HOTERM-SERVICII”, este elaborat de administratorul Întreprinderii Municipale „HOTEREM-SERVICII” .

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art. 9 alin. (1) al Legii nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, care stipulează că administratorul prezintă Fondatorului dare de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a întreprinderii. Conform art.7 alin. (2 ) al Legii indicate anterior, Fondatorul apreciază activitatea economico-financiară a întreprinderii. Conform art.8 alin.(7) al Legii nr.246/2017 și procesului-verbal nr.1 al Consiliului de administrație al Întreprinderii a examinat în ședința din 31.03.2023, raportul cu privire la rezultatele activității economico-financiare a „HOTERM-SERVICII” Î.M. pentru anul 2022, a aprobat salariul lunar a administratorului pentru anul 2023 și repartizarea profitului net pentru anul 2022, care sunt propuse spre examinare Consiliului raional. Proiectul de decizie propus are drept scop sporirea eficacității administrării Întreprinderii.

### **3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.**

Proiectul propus, prevede examinarea raportului privind activitatea întreprinderii pentru anul 2022 și a situațiilor financiare pentru perioada 01.01.2022 – 31.12.2022.

În punctul 2 al proiectului, se propune aprobarea repartizării profitului net în sumă de 155733,00 lei al întreprinderii, dintre care 98386,00 lei (5258,00 lei + 93128,00 lei) sunt alocați pentru acoperirea pierderilor anilor 2020 și 2021. Suma rămasă în valoare de 57347,00 lei, care constituie 100%, se propune să se repartizeze în felul următor: a) - 55% sau 31540,85 lei, formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii., b) – 25 % sau 14336,75 lei, defalcări în bugetul local (raional)., c) – 20 % sau 11469,40 lei, plata recompensei organului executiv (administratorului). Consiliul de administrație al întreprinderii, conform procesului-verbal nr.1 din 31.03.2023, a examinat raportul cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a „HOTERM-SERVICII” Î.M. pentru anul 2022., repartizarea profitului net pentru anul 2022 și a stabilit salariul lunar al administratorului pentru anul 2023. Consiliul de administrație a propus ca aceste întrebări să se prezinte Fondatorului spre examinare în ședință, conform legislației în vigoare.

De asemenea punctul 3 al proiectului de decizie stabilește salariul lunar administratorului Î.M. „HOTERM-SERVICII,, Î.M. în mărime de 16000,00 lei pentru anul 2023.

### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Aprobarea proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul Consiliului raional .

### **5.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Prezentul proiect de decizie este elaborat conform prevederilor actelor normative în vigoare și aprobarea lui nu va necesita modificarea altor decizii în vigoare.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei este propus spre examinare și avizare comisiilor de specialitate, va fi plasat pentru consultări publice pe pagina web a Consiliului raional Soroca [www.soroca.org.md](http://www.soroca.org.md), în scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional.

Administrator al „HOTERM-SERVICII” Î.M.



Vladimir Ceban



## Raport privind activitatea Întreprinderii Municipale „HOTERM-SERVICII” pentru anul 2022 .

Întreprinderea Municipală „Hoterm-Servicii” a fost creată în baza Deciziei Consiliului județean Soroca nr. 8/6 din 27 decembrie 2001, este persoană juridică care desfășoară activitate de întreprinzător în baza bunurilor proprietate a fondatorului și în baza proprietății obținute în rezultatul activității economico-financiare.

În perioada respectivă Î.M. „Hoterm-Servicii” a activat realizând sarcina principală, asigurarea securității și a fiabilității exploatării și deservirii cazangeriilor, prestarea genurilor de activitate prevăzute în Statutul Întreprinderii și în avizul de expertiză în domeniul Securității industriale și anume:

- Deservirea tehnică a utilajului gaz cu regim de presiune pînă la 0,3 MPa la centrale termice de încălzire și instalații utilizatoare de gaze.
- Lucrări de reglarea tehnologică a obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze cu  $P < 0,3$  MPa și a centralelor termice.
- Lucrări de construcție-montare a obiectelor, echipamentelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu țevi din oțel  $P = 1,2$  Mpa și polietilenă cu  $P = 1,0$  Mpa.
- Lucrări de lăcătușerie și apeduct.

În perioada de raportare Întreprinderea a prestat servicii de exploatare și deservire tehnică conform contractelor încheiate la 59 de cazangerii :

- a) 54 de cazangerii pe gaze naturale.,
- b) 4 cazangerii pe combustibil solid (cărbune).,
- c) 1 cazangerie pe biomasă (peleți).,

În perioada de încălzire a anului 2022 toate cazangeriile au funcționat stabil. În această perioadă sau executat lucrări de localizare a situațiilor de avarie la 56 de cazangerii. Cele mai frecvente situații de avariere au fost înlaturate la Spitalul raional Soroca - 7 localizări., 3 localizări la L. T. „Alexandru Pușkin,, , cîte două localizări la L.T., Petru Rareș”, „ Constantin Stere”, Gimnaziul Vărăncău, Centrul de Sănătate vasilcău, la șase grădinițe din mun. Soroca și altele. În timpul deservirii și exploatării cazangeriilor, situațiile de avarie care au parvenit pe perioada dată, au fost înlaturate operativ. De asemenea în perioada de raportare specialiștii Întreprinderii efectuează controlul de monitorizare și verificare a utilajului consumator de gaze a centralelor termice conform graficului stabilit.

Începînd cu luna august 2022 au fost îndeplinite un șir de lucrări de profilaxie în privința pregătirii cazangeriilor și a sistemului de încălzire pentru buna funcționare în sezonul de încălzire toamnă- iarnă a instituțiilor cum ar fi:

1. Demontarea tuturor semnalizatoarelor de gaz-metan în număr de 55 buc. din cazangerii, și transmiterea Î.S. „Centrul de Standardizare și Metrologie” din mun. Chișinău, în scopul verificării de stat a mijloacelor de măsurare în corespundere cu „Normele de Metrologie Legală”. După verificarea metrologică 41 de unități au fost confirmate ca funcționale, celelalte 14 unități au fost apreciate ca rebut, fiind procurate alte noi și instalate în cazangerii.
2. Pe parcursul lunilor septembrie-octombrie 2022, premărgătoare începutului sezonului de încălzire, au fost efectuat controlul tuturor coșurilor de fum și canalelor de ventilare a cazangeriilor în comun cu Societatea Antiincendiară din Republica Moldova filiala Soroca.
3. Premărgător începerii sezonului de încălzire 2022-2023 au fost executate lucrări de verificare a presiunii interioare a sistemului și utilajului de gazificare, de control și profilaxie la arzătoarele centralelor termice și la automatica de securitate.
4. S-au executat lucrări de reparații, curățire și pregătire la 36 de centrale termice către sezonul de încălzire 2022-2023.
5. Au fost verificate la etanșietate sistemele de gaze naturale și utilajele din toate cazangeriile.

La începutul sezonului de încălzire 2022-2023, au fost probate și pornite toate cazangeriile, conform contractelor de servicii încheiate. În comun cu reprezentanții filialei Soroca Gaz, s-a efectuat scoaterea sigiliilor și reconectarea gazului.

Pînă la începutul sezonului de încălzire 2022-2023 s-au executat lucrări de reparații curente a sistemului de încălzire și pregătire a cazangeriilor la opt Instituții de Educație Timpurie din mun. Soroca., reparații curente a cazanelor pe gaz natural a cazangeriei IMSP Spitalului raional Soroca „A. Prisacari” de pe str. N.Testemițeanu, 68 și str. M. Cogălniceanu,1, cazanelor cazangeriei Secției de Cultură și Turizm Soroca, gimnaziului din s. Parcani și altele. De asemenea au fost efectuate reparații curente și capitale a cazanelor pe combustibil solid ale cazangeriilor I.P. Liceul teoretic din satul Visoca, unde a fost instalat un cazan nou și montată pompa de circulație. Au fost reparate și optimizate sistemele de încălzire la Gimnaziul din s. Voloave și a școlii primare din s. Regina Maria. În timpul sezonului de încălzire a anului 2022 sa efectuat controlul strict asupra exploatarii tehnice a centralelor termice pe gaze naturale și utilajelor aferente lor, sa executat deservirea tehnică permanentă. La fel menționăm, că Întreprinderea îndeplinește lucrări de reparații curente, localizarea și lichidarea situațiilor de avarie și poartă răspundere de exploatarea sistemelor de termoficare în decursul

sezonului rece a anului în instituțiile unde cazangeriile sunt deservite și exploatare de Î.M. „Hoterm-Servicii” .

În anul 2022 Întreprinderea a avut venituri în sumă de 2529638,00 lei, sau cu 42,92 % mai mult ca în anul 2021. În același timp serviciile de exploatare și deservire în anul 2022 constituie 1665,90 mii lei sau 65,86% din venituri. Lucrările de reparații capitale și curente, inclusiv în domeniul construcțiilor constituie 863700,00 lei sau 34,14% din venituri. În perioada de raportare conform datelor din bilanț, Întreprinderea a avut venituri totale în sumă 2529638,00 lei, cheltuieli în sumă de 2361223,00 lei și profit pînă la impozitare în sumă de 168415, 00 lei. După impozitare profitul net constituie 155733,00 lei. Acest profit a fost obținut datorită faptului că în anul 2022 au fost prestate lucrări și servicii cu 759661,00 lei mai mult ca în anul 2021, dar și că au fost prestate lucrări la reparații capitale și curente în domeniul construcțiilor.

Analizînd situația economico-financiară a anului 2022, pentru anul 2023 este necesară menținerea veniturilor la prestarea serviciilor de reparații curente și capitale dar și administrarea mai eficientă a surselor financiare, pentru obținerea rezultatului financiar pozitiv.

Administratorul  
Î.M.,„Hoterm-Servicii”



Vladimir Ceban



## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

anexa nr. 2 la  
decizia nr. din iunie 2023Entitatea: HOTERM-SERVICII I.M.Cod CUIŢO: 37727915Cod IDNO: 1003607011807

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 284, DDF SOROCACod CUATM: 7801, OR\_SOROCAStrada: Stefan cel Mare nr.5Activitatea principală: F4322, Lucrari de instalatii tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de incalzire si de aer conditionatForma de proprietate: 13, Proprietatea municipalaForma organizatorico-juridică: 620, Intreprinderi Municipale

Date de contact:

Telefon: 68173303

WEB:

E-mail: hotermserveicii@mail.ruNumele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) SOCHIRCA V. Tel. 68173303Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 23 persoane.Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* CEBAN V.

Unitatea de măsură: leu

## BILANȚUL PRESCURTAT

Anexa 1

la 31.12.2022

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
A.	I. Imobilizări necorporale	010		4083
	II. Imobilizări corporale	020	12952	15748
	III. Investiții financiare pe termen lung	030		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	12952	19831
	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
B.	I. Stocuri	060	15763	12362
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	94765	87731
	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090	362339	704611
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	472867	804704
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.050 + rd.100)	110	485819	824535
	<b>PASIV</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
C.	I. Capital social și neînregistrat	120	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	130		
	III. Rezerve	140		
	IV. Profit (pierdere)	150	209435	365168
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	160		

	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	170		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	214835	370568
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>	190		
E.	<b>DATORII CURENTE</b>	200	270984	453967
	<b>TOTAL DATORII</b> (rd.190 + rd.200)	210	270984	453967
F.	<b>PROVIZIOANE</b>	220		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	485819	824535

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	1769941	2529638
Costul vânzărilor	020	1572349	1789497
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	197592	740141
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	290720	571671
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070		55
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	-93128	168415
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>	090		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>	100		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.090 + rd.100)	110		
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.110)	120	-93128	168415
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130		12682
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.120 - rd.130)	140	-93128	155733

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**

## Extras din procesul –verbal nr.1

din 31 martie 2023

mun. Soroca

al ședinței Consiliului de Administrație al Î.M. „Hoterm-Servicii”

Total membri ai consiliului 3 persoane.

Membrii Consiliului de Administrație prezenți:

1. Alla Bordianu – președintele consiliului de administrație
2. Vasile Jordan – membrul consiliului de administrație
3. Tatiana Cebanciuc – membrul consiliului de administrație

Absenți : 0

Invitați:

1. Vladimir Ceban – administrator, secretar al consiliului de administrație
2. Angela Leahu – președintele comisiei de cenzori

### ORDINEA DE ZI:

I.Cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2022.

*Raportor: Administrator Î.M. „Hoterm-Servicii”, dl Vladimir Ceban*

III.Cu privire la aprobarea salariului administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii”, pentru anul 2023.

*Raportor: Președintele Consiliului de administrare a Î.M. „Hoterm-Servicii”, dna Alla Bordianu.*

IV.Cu privire la repartizarea profitului net pentru anul 2022

*Raportor: Administrator Î.M. „Hoterm-Servicii”, dl Vladimir Ceban*

AU VOTAT : „Pentru” - 3; „Împotrivă” - 0; „S-au abținut” - 0

Ședința a fost prezidată de către Președintele Consiliului de Administrație, dna Alla Bordianu

I.S-A EXAMINAT: Cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2022.

A LUAT CUVÂNTUL: Administratorul Î.M. „ Hoterm-Servicii, Vladimir Ceban, care a informat că anul 2022 a fost un an mai bun comparativ cu anul 2021, datorită faptului că Întreprinderea a prestat lucrări și servicii în mărime de 2529638,0 lei sau cu 42,92 % mai mult comparativ cu anul precedent, conform situației de profit și pierdere prescurtată la 31.12.2022. A informat că conform situațiilor financiare pentru perioada raportată 01.01.2022 - 31.12.2022, veniturile totale au fost în mărime de 2529638,0 lei, iar cheltuielile în sumă de

2373905,0 lei și a fost obținut profit net al perioadei de gestiune în sumă de 155733,0 lei, conform situațiilor financiare pentru perioada 01.01.2022 – 31.12.2022, anexa nr.2 - (două) file. Acest profit net a fost obținut datorită faptului că în anul 2022 au fost prestate lucrări și servicii cu 759660,0 lei mai mult în comparație cu anul 2021, dar și datorită faptului, că au fost prestate lucrări de reparații curente în domeniul construcțiilor.

*(Anexă nr.1 - Raportul activității economico-financiare pentru 2022 – 3 (trei) file).*

S-A DECIS:

1. Se ia act de raportul cu privire la darea de seamă anuală privind rezultatele activității economico-financiare a Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2022.

2. Se recomandă administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii” :

1.1 Întreprinderea măsurilor necesare pentru menținerea volumelor de lucrări și servicii prestate de întreprindere pe parcursul anului 2023, la nivelul anului 2022.

2.2 Gestionarea eficientă a resurselor financiare.

AU VOTAT : a) Pentru – 3., b) Împotriva – 0., c) Abținut – 0 .,

III.S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea salariului administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii”, pentru anul 2023.

A LUAT CUVÎNTULI: Președintele consiliului de administrație, dna Alla Bordianu, care a informat că, anexa nr.4 , prin care se recomanda stabilirea coeficienților de multiplicitate a salariilor de funcție ale personalului încadrat în unități aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.743 din 2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară, a fost modificată prin Hotărârea Guvernului nr.874 din 14.12.2022 și are următoarea denumire: „Intervalul pentru stabilirea salariilor tarifare/de funcție calculate aplicând coeficientul de complexitate pe tipuri de lucrări și ramuri ale economiei naționale cu valoarea 1,00 (lei).”

În temeiul art.22 din Legea salarizării nr.847/2002., pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară, dar și a pct.48 subpct.15 din Statutul Î.M. „Hoterm-Servicii”, consiliul de administrație aprobă deciziei privind plafonul concret al salariului administratorului Întreprinderii, pasibil limitării, pentru anul în curs.

Conform anexei nr.4 din Hotărârea Guvernului nr.743/2002, administratorului/conducătorului de unitate care efectuează conducerea generală a instituției/entității, pct.1., indică intervalul pentru stabilirea salariului de funcție, care este de la 16000- 30200 lei.

Necâtînd la faptul că anul 2022 a fost unul benefic, au fost majorate volumul lucrărilor și serviciilor prestate cu 42,92% procente în comparație cu anul 2021, conform datelor din situațiilor financiare pentru perioada 01.01.2-22 – 31.12.2022, a fost obținut profit net în sumă de 155733,0 lei, pentru anul 2023 prognoza este mai pesimistă și datorită faptului că volumul lucrărilor și serviciilor vor fi mai mici luînd în considerație faptul că, am pierdut la semnarea contractelor pentru anul 2023, 16 centrale termice din cele deservite în 2022, din care 14 aparțin Primăriei mun. Soroca.

Reieșind din cele expuse mai sus, se propune pentru anul 2023, aprobarea salariul lunar al administratorului în sumă de 16000,0 lei.

S-A DECIS:

1. Se aprobă salariul lunar al administratorului Î.M. „Hoterm-Servicii” pentru anul 2023 – 16000,0 lei.

AU VOTAT : a) Pentru - 3; b) Împotrivă - 0; Abținut - 0;

IV. S-A EXAMINAT: Cu privire la repartizarea profitului

A LUAT CUVÎNTUL: Administratorul Î.M. „Hoterm-Servicii,, dl Vladimir Ceban, care a informat că anul 2022 a fost benefic pentru Întreprindere, au fost majorate volumul lucrărilor și serviciilor prestate cu 42,92% în comparație anul 2021. Datorită acestui fapt în anul 2022, Întreprinderea a obținut profit net în mărime de 155733,00 lei reflectat în situațiile financiare pentru perioada 01.01.2022 – 31.12.2022 ( anexa nr.2 – 2 file). În același timp art.5 alin.1 din Legea nr. 246/2017 și pct.28 a capitolului IV din Statutul Î.M. „Hoterm-Servicii,, din 2021, stipulează că profitul net poate fi îndreptat pentru:

- 1) Acoperirea pierderilor din anii precedenți,
- 2) Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii,
- 3) Defalcări în bugetul local (raional),
- 4) Plata recompenselor către membrii organelor de conducere și control,
- 5) În alte scopuri, dacă ele nu contravin legislației.

Repartizarea profitului net a fost consultată cu d-na Natalia Vrabii șef-adjunct al Direcției monitorizarea activelor statului din cadrul Ministerului Finanțelor.

Reieșind din cele expuse mai sus se propune repartizarea profitului net și a normativelor de repartizare în felul următor:

1. Pentru acoperirea pierderilor anilor 2020 – 2021, (5258,0 + 93128,0= 98386,0 lei,  
(rămîne pentru repartizare.155733,0 -98386,0 =57347,0 lei)
2. Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii – 55%
3. Defalcări în bugetul local (raional) - 25%

4. Plata recompenselor către organul executiv (administratorului) –20%

S-A DECIS:

Se coordonează și se prezintă fondatorului spre aprobare propunerea de repartizare a profitului net anual și a normativelor de repartizare în felul următor:

1. Pentru acoperirea pierderilor din anii 2020-2021 – 98386,0 lei
2. Formarea rezervei pentru dezvoltarea întreprinderii - 55%
3. Defalcări în bugetul local (raional) - 25%
4. Plata recompenselor către organul executiv (administratorului) - 20%

AU VOTAT: a) Pentru – 3 ., b) Împotrivă – 0., c) Abținut – 0 .,

*Copia conform originalului.*

*Administrator / Yms / V. Ceban*

