

DECIZIE

Cu privire la modificarea anexei nr.1 a deciziei nr.14/38 din 16 martie 2017
cu privire la aprobarea Contractului de locațiune.

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința ordinară pe data de _____ 2017;

Luînd în dezbatere:

- Expunerea de motive din Nota informativă la proiectul deciziei, prezentată de Arhitectorul - șef (nr.5 din 02.05.2017);

- Raportul de specialitate al Serviciului de Asistență Juridică (nr. ____ din ____ 2017);

Având în vedere:

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru dezvoltarea socială, culturală, educație, sport și tineret ;

-Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

-Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru întrebări juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Dezvoltării Teritoriului nr.75 din 14.05.2014 „Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru paturile social/economic vulnerabile II,

În temeiul:

- Art. 43 alin (1), lit. c), e) și h), art.46 din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală,

DECIDE:

1. Se modifică anexa nr.1 a deciziei nr.14/38 din 16 martie 2017 cu privire la aprobarea Contractului de locațiune după cum urmează:

- pct.9.8, sintagma ”5(cinci)” se substituie cu sintagma ”3(trei);

- pct. 2.1 se completează cu sintagma ”și se va achita de la 1 martie 2017 pe contul: MD48TRGDAI14225178010000”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al consiliului raional www.soroca.org.md și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor:

- Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;

- Președintelui Raionului Soroca;

- Secției Economie;

- Arhitecturului-șef.

Elaborat: _____

Ion Golovații, Arhitector - șef al CRSoroca

Coordonat: _____

Ghenadie Muntean, Președinte al raionului

_____ Vladimir Nicuță, Vicepreședinte al raionului

Avizat _____

Stela Zabrian, Secretar al onsiliului Raional

Nota informativă

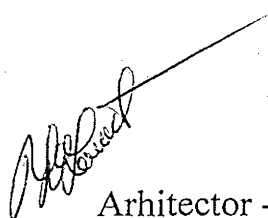
la proiectul Deciziei "Cu privire la modificarea anexei nr.1 a deciziei nr.14/38 din 16 martie 2017 cu privire la aprobarea Contractului de locațiune".

Contractul de locațiune a fost aprobat prin decizia Consiliului Raional nr.14/38 din 16.03.2017 pe un termen de 5 (cinci) ani.

Oficiul Cadastral Teritorial înregistrează contractele de locațiune doar după obținerea proceselor verbale de recepție finală, care sînt în examinare la Inspecția de stat în construcție.

Reeșind din faptul că locatarii caselor sociale sînt plasați în apartamente de la 01.03.2017 dar nu achită plățile pentru locațiunea apartamentelor, este necesar de modificat termenul de contractare de la 5 ani la 3 ani, termen care nu necesită înregistrarea contractelor la Oficiul Cadastral Teritorial Soroca și permite semnarea contractelor de locațiune.

Se propune spre aprobare decizia "Cu privire la modificarea deciziei nr. 14/38 din 16 martie 2017 cu privire la aprobarea Contractului de locațiune în redacție nouă".



Ion Golovați,
Arhitector - șef al CRSoroca