

Proiect  
01/20 15/23

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de \_\_\_\_\_ 2017

Luând în dezbatere :

-Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr. 20 din 06.04.2017;

-Raportul de specialitate al Serviciului de Asistența Juridică nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017 ;

Având în vedere :

-Demersul de solicitare în locațiune a unui bun imobil;

-Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În conformitate cu prevederile :

- Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483 din 29.03.2008;

În temeiul art.43, alin.1, lit.c,art.77 al Legii privind administrația publică locală (nr.436 din 28.12.2006), cu modificările și completările ulterioare, art. 17 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (nr.121-XVI din 04.05.2007),

DECIDE :

1. A transmite în locațiune Centrului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Euroregiunea „Nistru” încăperea cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr. 5 de pe str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047), pentru amplasarea Oficiului Soroca pe un termen de 3 ani.

2. A-l autoriza pe d-nul Ghenadie Muntean, Președinte al raionului Soroca, să semneze contractul de locațiune.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al consiliului raional [www.soroca.org.md](http://www.soroca.org.md) și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

-Oficiului Teritorial Soroca a Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;

-Președintelui Raionului Soroca;

-Secției Economie.

-Serviciului Financiar

Președintele ședinței

Elaborat :

Coordonat

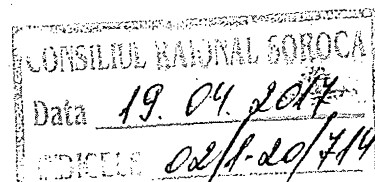
Galina Stavița, Șef interimar al Secției Economie

Ghenadie Muntean , Președinte al raionului Soroca

Vladimir Nicuța, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat :

Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional



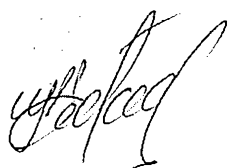
## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil”.

În temeiul deciziei Consiliului Raional a fost încheiat contractul de locațiune cu Centrul Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Euroregiunea „Nistru” încăperea cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr. 5 de pe str. Ștefan cel Mare (nr.cadastral 7801111047), pentru amplasarea Oficiului Soroca pe un termen de 3 ani.

La moment termenul contractului de locațiune a expirat. Condițiile contractului nu prevăd prelungirea termenelor acestora. Conform art. 17 al Legii privind administrarea și deetățizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008 activele neutilizate pot fi date în locațiune numai cu acordul Consiliilor locale.

Deacea se propune transmiterea în locațiune Centrului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Euroregiunea „Nistru” încăperea cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr. 5 de pe str. Ștefan cel Mare (nr.cadastral 7801111047), pentru amplasarea Oficiului Soroca pe un termen de 3 ani.



Galina Stavița  
Șef interimar al Secției Economie

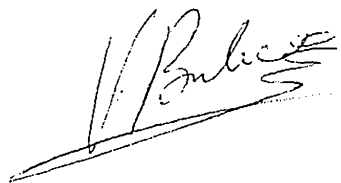
nr. 20  
din 06.04.2017

Președintele Raionului  
Soroca  
d-lui Ghemotie Marin  
de la coordonatorul  
Euroregiunii „Nistrul  
Bulhac Vasceslav

## Demers

Prin prezenta, A.O. „Euroregiunea Nistrul”  
reprezentată prin persoana d-lui Bulhac Vasceslav  
solicit prelungirea contractului de locațiune  
privind acordarea încăperii cu suprafața de  
10,4 m<sup>2</sup> din imobilul de pe str. Șt. cel Mare 5p.  
un termen de trei ani.

7 aprilie 2017

  
V. Bulhac

data 10.04.2017  
nr. 02/10/003



## SERVICIUL ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Nr. 92

„ 15/04 ”

2017

### RAPORT- AVIZ

Serviciul juridic și informațional

privind proiectul deciziei Consiliului Raional nr. 15/04 și a documentelor anexate la dosar „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil”

Examinând proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil” parvenit spre avizare, Vă comunic următoarele:

Proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil” inițiat de Dl Ghenadie Muntean, Președintele raionului Soroca și elaborat de Dna Galina Stavița, șef interimar al Secției Economie, se încadrează în competențele Consiliului Raional stipulate în art.43 alin(1) lit. c), 46 alin(1) al Legii privind administrația publică locală (nr.436-XVI din 28.12.2006) cu modificări și completări ulterioare; Regulamentul cu privire la modul dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin HG al RM (nr.483 din 29.03.2008); art.17 al Legii privind administrarea și deetarizarea proprietății publice (nr.121-XVI din 04.05.2007, nr.204 din 12.07.2013) cu modificări și completări ulterioare., Demersul Coordonatorului Euroregiunii „Nistru,, dl V. Burlacu din 07.04.2017., Codul Civil al RM, Capitolul VIII Locațiunea.

Partea dispozitivă a proiectului deciziei este expusă clar. Obiectivele stabilite în partea dispozitivă a proiectului de deciziei sunt legale.

Nota informativă de justificare a necesității adoptării proiectului este argumentată și expune o analiza amplă și soluții posibile. Necesitatea examinării proiectului deciziei reiese din datele prezentate din nota informativă.

În temeiul celor menționate, considerăm că proiectul deciziei cu toate documentele formate la dosar, corespund cu actele normative în acest context se acordă aviz favorabil, pentru a fi înaintat și examinat în ședința Comisiei de specialitate, apoi propus spre examinare la ședința Consiliului Raional.

Aliona Verbițaia  
Șef Serviciul Asistență Juridică